

**Соглашение
о зачете встречных требований в рамках
исполнения инвестиционного соглашения**

г. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____, в лице _____, действующ___ на основании _____, именуем___ в дальнейшем «Арендодатель», и _____, в лице _____, действующ___ на основании _____, именуем___ в дальнейшем «Инвестор» при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 410 ГК РФ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению о зачете следующих встречных однородных требований
Сторон:

1.1. Задолженность Инвестора перед арендодателем по договору аренды от земельного участка _____ №____ (земельный участок кадастровый номер____, площадь____) за _____ (указать период) составляет _____ руб. ____ коп.

1.2. В соответствии с условиями инвестиционного соглашения от _____ №____ Инвестор имеет право на компенсацию суммы превышения размера арендной платы, определенной в соответствии с решением Совета депутатов города Кировска от №____, за _____ (указать период) в размере _____ руб. ____ коп.

2. Сумма задолженности Инвестора перед арендодателем после проведения зачета по встречным однородным требованиям, указанным в пункте 1 настоящего Соглашения, по договору аренды от земельного участка _____ №____ (земельный участок кадастровый номер____, площадь____) за _____ (указать период) составляет _____ руб. ____ коп.

3. Соглашение заключено на основании заявления Инвестора от _____ №____ и акта об отсутствии нарушений инвестиционного соглашения от _____ №____ (иного документа структурного подразделения администрации по результатам контроля).

4. Соглашение вступает в силу в день его подписания Сторонами.

5. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

Арендодатель

Инвестор