Приложение № 1

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, без проведения торгов»

**Перечень категорий заявителей, а также комбинации значений, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления**

**муниципальной услуги**

**Таблица 1. Перечень признаков заявителя**

**Признаки, определяющие вариант предоставления муниципальной услуги**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование признака | Значения признака |
|  | Категория заявителя | 1. Физическое лицо 2. Индивидуальный предприниматель 3. Юридическое лицо |
|  | Кто обращается за услугой | 1. Заявитель 2. Представитель |
| 1. | Цель обращения | * выдача проекта договора купли-продажи земельного участка Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача проекта договора купли-продажи земельного участка заявителю, обратившемуся через представителя; * выдача проекта договора аренды земельного участка Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача проекта договора аренды земельного участка Заявителю, обратившемуся через представителя; * выдача проекта договора безвозмездного пользования земельным участком Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, обратившемуся через представителя; * выдача распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование Заявителю, обратившемуся через представителя; * выдача проекта соглашения о внесении изменений в договор купли-продажи земельного участка Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача проекта соглашения о внесении изменений в договор купли-продажи земельного участка Заявителю, |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | обратившемуся через представителя;   * выдача проекта соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача проекта соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка Заявителю, обратившемуся через представителя; * выдача проекта соглашения о внесении изменений в договор безвозмездного пользования земельным участком Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача проекта соглашения о внесении изменений в договор безвозмездного пользования земельным участком, обратившемуся через представителя; * выдача распоряжения Министерства о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование с исправленными опечатками и ошибками Заявителю, обратившемуся самостоятельно; * выдача распоряжения Министерства о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование с исправленными опечатками и ошибками Заявителю, обратившемуся через представителя. |
| Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги  «Предоставление земельного участка в аренду» | | |
| 2. | 1. Кто обращается за услугой? | 1. Заявитель 2. Представитель |
| 3. | 4. К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо 2. Индивидуальный предприниматель 3. Юридическое лицо |
| 4. | 8. Заявитель является иностранным юридическим лицом? | 1. Юридическое лицо зарегистрировано в РФ 2. Иностранное юридическое лицо |
| 5. | 11. К какой категории относится заявитель (физическое лицо)? | 1. Арендатор земельного участка 2. Лицо, у которого изъят арендованный участок 3. Гражданин, испрашивающий участок для сенокошения, выпаса животных, огородничества 4. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 5. Лицо, уполномоченное решением общего собрания членов садоводческого или огороднического товарищества 6. Член садоводческого или огороднического товарищества 7. Гражданин, имеющий право на первоочередное предоставление участка 8. Собственник здания, сооружения, расположенного на земельном участке, помещения в них 9. Собственник объекта незавершенного строительства 10. Лицо, имеющее право на приобретение в собственность участка без торгов |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6 | 22. К какой категории относится заявитель? | 1. Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды 2. Арендатор участка, из которого образован испрашиваемый участок 3. Арендатор участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства 4. Арендатор участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый участок |
| 7 | 27. Договор аренды земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 1. Договор зарегистрирован в ЕГРН 2. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 8 | 30. Договор аренды исходного земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 1. Договор зарегистрирован в ЕГРН 2. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 9 | 33. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 1. Соглашение об изъятии земельного участка 2. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 10 | 36. Право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 11 | 39. Право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 12 | 42. Право на здание, сооружение, объект незавершенного строительства зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 13 | 45. Право заявителя на испрашиваемый участок в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 14 | 48. К какой категории относится заявитель (индивидуальный предприниматель)? | 1. Арендатор земельного участка 2. Крестьянское (фермерское)хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности 3. Собственник объекта незавершенного строительства 4. Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения 5. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | 1. Лицо, у которого изъят арендованный участок 2. Недропользователь 3. Резидент особой экономической зоны 4. Лицо, с которым заключено концессионное соглашение 5. Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования 6. Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение 7. Лицо, испрашивающее участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения 8. Резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов такой зоны 9. Участник свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя 10. Лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов 11. Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) 12. Лицо, имеющее право на приобретение в собственность участка без торгов |
| 15 | 66. К какой категории арендатора относится заявитель? | 1. Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды 2. Арендатор участка. из которого образован испрашиваемый участок 3. Арендатор участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства 4. Арендатор участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый участок |
| 16 | 71. Договор аренды земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 71. Договор зарегистрирован в ЕГРН  72. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 17 | 74. Договор аренды исходного земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 74. Договор зарегистрирован в ЕГРН  75. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 18 | 77. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано несколькими гражданами? | 77. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином  78. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано двумя или более гражданами |
| 19 | 80. Право на объект незавершенного строительства зарегистрировано в ЕГРН? | 80. Право зарегистрировано в ЕГРН  81. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 20 | 83. Право заявителя на испрашиваемый участок в ЕГРН? | 83. Право зарегистрировано в ЕГРН  84. Право не зарегистрировано в ЕГРН |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 21 | 86. На основании какого документа был изъят  земельный участок? | 86. Соглашение об изъятии земельного участка  87. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 22 | 89. На основании какого документа заявитель осуществляет недропользование? | 1. Проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами 2. Государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр 3. Государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр |
| 23 | 93. На основании какого документа осуществляется добычу (вылов) водных биологических ресурсов? | 1. Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов 2. Договор о предоставлении рыбопромыслового участка 3. Договор пользования водными биологическими ресурсами |
| 24 | 97. К какой категории относится заявитель (юридическое лицо)? | 1. Арендатор земельного участка 2. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 3. Собственник или пользователь здания, сооружения, помещений в них 4. Собственник объекта незавершенного строительства 5. Лицо, испрашивающее участок для размещения объектов инженерно-технического обеспечения 6. Некоммерческая организация, которой участок предоставлен для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства 7. Лицо, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства стандартного жилья 8. Лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории для строительства жилья 9. Лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории 10. Лицо, использующее участок на праве постоянного (бессрочного) пользования 11. Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения 12. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности 13. Лицо, испрашивающее участок для размещения социальных объектов 14. Лицо, испрашивающее участок для выполнения международных обязательств 15. Лицо, у которого изъят арендованный участок 16. Религиозная организация 17. Казачье общество 18. Лицо, имеющее право на приобретение в собственность участка без торгов 19. Недропользователь 20. Резидент особой экономической зоны 21. Управляющая компания, привлеченная для выполнения |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | функций по созданию объектов недвижимости в границах особой эконом. зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости   1. Лицо, с которым заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны 2. Лицо, с которым заключено концессионное соглашение 3. Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома 4. Лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт 5. Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение 6. Лицо, испрашивающее участок для размещения водохранилища или гидротехнического сооружения 7. Резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов такой зоны 8. Участник свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя 9. Лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов 10. Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) 11. Научно-технологический центр или фонд 12. Публично-правовая компания "Единый заказчик в сфере строительства" 13. Государственная компания "Российские автомобильные дороги" 14. Открытое акционерное общество "Российские железные дороги" 15. Лицо, испрашивающее участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации |
| 25 | 134. К какой категории арендатора относится заявитель? | 1. Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды 2. Арендатор участка, из которого образован испрашиваемый участок 3. Арендатор участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства 4. Арендатор участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый участок |
| 26 | 139. Договор аренды земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 140Договор зарегистрирован в ЕГРН  141. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 27 | 142. Договор аренды исходного земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 141. Договор зарегистрирован в ЕГРН  142. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28 | 145. Право на здание, сооружение, помещение зарегистрировано в ЕГРН? | 144. Право зарегистрировано в ЕГРН  145. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 29 | 148. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 147. Право зарегистрировано в ЕГРН  148. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 30 | 151. Право на объект незавершенного строительства зарегистрировано в ЕГРН? | 150. Право зарегистрировано в ЕГРН  151. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 31 | 154. Право заявителя на испрашиваемый участок в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 32 | 157. Объект относится к объектам федерального, регионального или местного значения? | 156. Объект не относится к объектам федерального, регионального, местного значения  157. Объект относится к объектам федерального, регионального или местного значения |
| 33 | 160. Право заявителя на испрашиваемый участок зарегистрировано в ЕГРН? | 159. Право зарегистрировано в ЕГРН  160. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 34 | 163. На основании какого документа заявитель обращается за получением участка? | 162. Распоряжение Правительства Российской Федерации  163. Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации |
| 35 | 166. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 165. Соглашение об изъятии земельного участка  166. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 36 | 169. На основании какого документа заявитель осуществляет недропользование? | 1. Проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами 2. Государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр 3. Государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр |
| 37 | 173. Какой вид использования наемного дома планируется осуществлять? | 172. Коммерческое использование  173. Социальное использование |
| 38 | 176. На основании какого документа осуществляется добычу (вылов) водных биологических ресурсов? | 1. Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов 2. Договор о предоставлении рыбопромыслового участка 3. Договор пользования водными биологическими   ресурсами |
| 39 | 180. На основании какого документа заявитель обращается за получением участка? | 179. Указ Президента Российской Федерации  180. Распоряжение Президента Российской Федерации |
| 40 | 183. К какой категории относится заявитель (иностранное юридическое лицо)? | 1. Арендатор земельного участка 2. Лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории 3. Собственник или пользователь здания, сооружения, помещений в них 4. Собственник объекта незавершенного строительства 5. Лицо, испрашивающее участок для размещения объектов инженерно-технического обеспечения 6. Лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории 7. Лицо, испрашивающее участок для размещения социальных объектов 8. Лицо, испрашивающее участок для выполнения международных обязательств 9. Лицо, у которого изъят арендованный участок 10. Лицо, имеющее право на приобретение в собственность участка без торгов 11. Недропользователь 12. Резидент особой экономической зоны 13. Лицо, с которым заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны 14. Лицо, с которым заключено концессионное соглашение 15. Лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома 16. Лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | 1. Лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение 2. Лицо, испрашивающее участок для размещения водохранилища или гидротехнического сооружения 3. Резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов такой зоны 4. Лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов 5. Лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) 6. Лицо, испрашивающее участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации |
| 41 | 206. К какой категории арендатора относится заявитель? | 1. Арендатор участка, имеющий право на заключение нового договора аренды 2. Арендатор участка, из которого образован испрашиваемый участок 3. Арендатор участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства 4. Арендатор участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый участок |
| 42 | 211. Договор аренды земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 210. Договор зарегистрирован в ЕГРН  211. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 43 | 214. Договор аренды исходного земельного участка зарегистрирован в ЕГРН? | 213. Договор зарегистрирован в ЕГРН  214. Договор не зарегистрирован в ЕГРН |
| 44 | 217. Право на здание, сооружение, помещение зарегистрировано в ЕГРН? | 216. Право зарегистрировано в ЕГРН  217. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 45 | 220. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 219. Право зарегистрировано в ЕГРН  220. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 46 | 223. Право на объект незавершенного строительства зарегистрировано в ЕГРН? | 222. Право зарегистрировано в ЕГРН  223. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 47 | 226. Право заявителя на испрашиваемый участок в ЕГРН? | 225. Право зарегистрировано в ЕГРН  226. Право не зарегистрировано в ЕГРН |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 48 | 229. Объект относится к объектам федерального, регионального или местного значения? | 228. Объект не относится к объектам федерального, регионального, местного значения  229. Объект относится к объектам федерального, регионального или местного значения |
| 49 | 232. На основании какого документа заявитель обращается за предоставлением земельного участка? | 231. Распоряжение Правительства Российской Федерации  232. Распоряжение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации |
| 50 | 234. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 234. Соглашение об изъятии земельного участка  235. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 51 | 238. На основании какого документа заявитель осуществляет недропользование? | 1. Проектная документация на выполнение работ, связанных с пользованием недрами 2. Государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению недр 3. Государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр |
| 52 | 242. Какой вид использования наемного дома планируется осуществлять? | 241. Коммерческое использование  242. Социальное использование |
| 53 | 245. На основании какого документа осуществляется добычу (вылов) водных биологических ресурсов? | 246. Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов  245. Договор о предоставлении рыбопромыслового участка  246. Договор пользования водными Биологическими ресурсами |
| 54 | 249. На основании какого документа заявитель обращается за получением участка? | 248. Указ Президента Российской Федерации  249. Распоряжение Президента Российской Федерации |
| Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги  «Предоставление земельного участка в собственность за плату» | | |
| 55 | 1. Кто обращается за услугой? | 1. Заявитель 2. Представитель |
| 56 | 4. К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо 2. Индивидуальный предприниматель 3. Юридическое лицо |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 57 | 8. Заявитель является иностранным юридическим лицом? | 1. Юридическое лицо зарегистрировано в Российской Федерации 2. Иностранное юридическое лицо |
| 58 | 11. К какой категории относится заявитель (физическое лицо)? | 1. Собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении 2. Член садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества |
| 59 | 14. Право на здание, сооружение, помещение зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 60 | 17. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 61 | 20. Право садоводческого или огороднического товарищества на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 62 | 23. К какой категории относится заявитель (индивидуальный предприниматель)? | 1. Собственник здания, сооружения, либо помещения в здании, сооружении 2. Лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории 3. Арендатор участка для ведения сельскохозяйственного производства 4. Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения 5. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности |
| 63 | 29. Право на здание, сооружение, помещение зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 64 | 32. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 65 | 35. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано несколькими гражданами? | 1. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано двумя или более гражданами 2. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином |
| 66 | 38. К какой категории относится заявитель (юридическое лицо)? | 1. Собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении 2. Арендатор участка для ведения сельскохозяйственного производства 3. Лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории 4. Лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования 5. Крестьянское (фермерское) хозяйство, использующее участок сельскохозяйственного назначения 6. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности |
| 67 | 45. Право на здание, сооружение, помещение зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 68 | 48. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 69 | 51. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 70 | 54. К какой категории относится заявитель (иностранное юридическое лицо)? | 1. Лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории 2. Собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении |
| 71 | 57. Право на здание, сооружение, помещение зарегистрировано в ЕГРН? | 1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 72 | 60. Право на испрашиваемый земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? | 61. Право зарегистрировано в ЕГРН  62. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги  «Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование» | | |
| 73 | 1. Кто обращается за услугой? | 1. Заявитель 2. Представитель |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 74 | 4. К какой категории относится заявитель? | 1. Физическое лицо 2. Индивидуальный предприниматель 3. Юридическое лицо |
| 75 | 8. К какой категории относится заявитель (физическое лицо)? | 1. Гражданин, испрашивающий участок для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства 2. Работник организации, которой участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование 3. Работник в муниципальном образовании и по установленной законодательством специальности 4. Гражданин, которому предоставлено служебное помещение в виде жилого дома 5. Гражданин, испрашивающий участок для сельскохозяйственной деятельности 6. Лицо, у которого изъят участок, который был предоставлен на праве безвозмездного пользования 7. Лицо, относящееся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации |
| 76 | 16. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 16. Соглашение об изъятии земельного участка  17. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| 77 | 19. К какой категории относится заявитель (индивидуальный предприниматель)? | 1. Лицо, с которым заключен договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет бюджетных средств 2. Лицо, испрашивающее участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного использования 3. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее участок для осуществления своей деятельности 4. Лицо, у которого изъят участок, предоставленный в безвозмездное пользование |
| 78 | 24. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано несколькими гражданами? | 24. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано одним гражданином  25. Крестьянское (фермерское) хозяйство создано 2 и более гражданами |
| 79 | 27. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 27. Соглашение об изъятии земельного участка  28. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 80 | 30. К какой категории относится заявитель (юридическое лицо)? | 1. Религиозная организация 2. Религиозная организация, которой предоставлены в безвозмездное пользование здания, сооружения 3. Крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления своей деятельности 4. Лицо, испрашивающее участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного использования 5. Садовое или огородническое некоммерческое товарищество 6. Некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства 7. Некоммерческая организация, созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан 8. Община лиц, относящихся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации 9. Лицо, у которого изъят участок, предоставленный в безвозмездное пользование 10. Государственное или муниципальное учреждение 11. Казенное предприятие 12. Центр исторического наследия Президента Российской Федерации 13. АО "Почта России" 14. Публично-правовая компании "Единый заказчик в сфере строительства" |
| 81 | 45. Строительство объекта недвижимости на испрашиваемом участке завершено? | 44. Строительство объекта недвижимости завершено  45. Строительство объекта недвижимости не завершено |
| 82 | 48. Право на объект недвижимости зарегистрировано в ЕГРН? | 47. Право зарегистрировано в ЕГРН  48. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 83 | 51. Право заявителя на объект недвижимости зарегистрировано в ЕГРН? | 50. Право зарегистрировано в ЕГРН  51. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 84 | 54. Зарегистрировано ли право на испрашиваемый земельный участок в ЕГРН? | 53. Право зарегистрировано в ЕГРН  54. Право не зарегистрировано в ЕГРН |
| 85 | 57. На основании какого документа был изъят земельный участок? | 56. Соглашение об изъятии земельного участка  57. Решение суда, на основании которого изъят земельный участок |
| Критерии для формирования вариантов предоставления услуги для подуслуги  «Предварительное согласование предоставления земельного участка в постоянное (бессрочное пользование)» | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 86 | 1. Кто обращается за услугой? | 1. Заявитель 2. Представитель |
| 87 | 4. К какой категории относится заявитель? | 1. Государственное или муниципальное учреждение 2. Казенное предприятие 3. Центр исторического наследия Президента Российской Федерации |

**Таблица 2. Комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги**

|  |  |
| --- | --- |
| № Варианта | Комбинация значений признаков |
| Результат предоставления муниципальной услуги: проект решения о предоставлении земельного участка, в собственность за плату | |
| 1 | Заявитель обратился за получением проекта договора купли- продажи земельного участка, самостоятельно |
| 2 | Заявитель обратился за получением проекта договора купли- продажи земельного участка, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: проект решения о предоставлении земельного участка в аренду | |
| 3 | Заявитель обратился за получением проекта договора аренды земельного участка, самостоятельно |
| 4 | Заявитель обратился за получением проекта договора аренды земельного участка, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: проект решения о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование | |
| 5 | Заявитель обратился за получением проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, самостоятельно |
| 6 | Заявитель обратился за получением проекта договора безвозмездного пользования земельным участком, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование | |
| 7 | Заявитель обратился за получением распоряжения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, самостоятельно |
| 8 | Заявитель обратился за получением о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: проект решения о внесении изменений в договор купли-продажи земельного участка с исправленными опечатками и ошибками | |
| 9 | Заявитель обратился за получением проекта соглашения о внесении изменений в договор купли-продажи земельного участка с исправленными опечатками и ошибками, самостоятельно |
| 10 | Заявитель обратился за получением проекта соглашения о внесении изменений в договор купли-продажи земельного участка с исправленными опечатками и ошибками, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: проект решения о внесении изменений в договор аренды земельного участка с исправленными опечатками и ошибками | |

|  |  |
| --- | --- |
| 11 | Заявитель обратился за получением проекта соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка с исправленными опечатками и ошибками, самостоятельно |
| 12 | Заявитель обратился за получением проекта соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка с исправленными опечатками и ошибками, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: проект решения о внесении изменений в договор безвозмездного пользования земельным участком с исправленными опечатками и ошибками | |
| 13 | Заявитель обратился за получением проекта соглашения о внесении изменений в договор безвозмездного пользования земельным участком с исправленными опечатками и ошибками, самостоятельно |
| 14 | Заявитель обратился за получением проекта соглашения о внесении изменений в договор безвозмездного пользования земельным участком с исправленными опечатками и ошибками, через представителя |
| Результат предоставления муниципальной услуги: решение о внесении изменений в распоряжение Министерства о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование | |
| 15 | Заявитель обратился за получением распоряжения о внесении изменений в распоряжение Министерства о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование с исправленными опечатками и ошибками, самостоятельно |
| 16 | Заявитель обратился за получением распоряжения о внесении изменений в распоряжение Министерства о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование с исправленными опечатками и ошибками, через представителя |