

Приложение
к постановлению
Администрации города
от №

Порядок распределения земельных участков отдельным категориям граждан,
указанным в п.1 ст. 15 и п.1 ст. 15.2 Закона Мурманской области от 31.12.2003
№ 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в
Мурманской области», состоящим на учете в целях предоставления в
собственность бесплатно земельного участка

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок регулирует процедуру проведения распределения земельных участков между отдельными категориями граждан, указанными в п.1 ст. 15 и п.1 ст. 15.2 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее- отдельные категории граждан, граждане), состоящими на учете в целях предоставления в собственность (общедолевую собственность) земельных участков бесплатно.

1.2 Действие настоящего порядка распространяется на включенные в перечень земельные участки, предназначенные для предоставления отдельным категориям граждан (далее- Перечень), находящиеся в собственности муниципального образования или в государственной собственности, подлежащей разграничению.

2. Порядок проведения процедуры распределения земельных участков
отдельным категориям граждан

2.1. Распределение земельных участков отдельным категориям граждан согласно очередности постановки на учет отдельных категорий граждан осуществляется в следующем порядке:

2.1.1. После утверждения Перечня администрация муниципального образования муниципальный округ город Кировск Мурманской области (далее- Администрация) в соответствии с установленной очередностью уведомляет граждан (приложение №1), состоящих на учете с целью бесплатного предоставления земельных участков об утвержденном Перечне и предлагает на выбор земельные участки из данного Перечня и уведомляет о сроках принятия решения по выбору.

2.1.2 Граждане считаются надлежащим образом уведомленными, при направлении им письма с уведомлением по адресу, указанному отдельной категорией граждан в заявлении о постановке на учет в целях предоставления в долевую собственность бесплатно земельного участка или вручения уведомления под роспись.

2.2 Отдельная категория граждан выбирает один земельный участок из указанных в Перечне земельных участков.

2.2.1. В течение 30 календарных дней с момента выбора земельного участка отдельная категория граждан письменно (приложение № 2) уведомляет Администрацию о своем намерении приобрести бесплатно в собственность конкретный земельный участок из предложенного Перечня земельных участков или об отказе в приобретении предлагаемых земельных участков (приложение №3).

2.2.2. Уведомление о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка должно содержать информацию о кадастровом номере земельного участка, местоположении, площади, разрешенном использовании.

2.3. Если в течении 30 календарных дней от граждан не поступило заявлений, считается, что отдельная категория граждан отказалась от представления предлагаемых земельных участков.

2.3.1. В случае отказа отдельной категории граждан от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, за ней сохраняется право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка при последующем распределении вновь сформированных муниципальным округом город Кировск Мурманской области земельных участков для указанных целей, включенных в Перечень земельных участков, с сохранением очередности в соответствии с датой постановления на отдельной категории граждан.

2.3.2. В случае отказа от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, может быть предложен другой земельный участок только после утверждения нового Перечня земельных участков.

2.4. После выбора отдельной категорией граждан земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, и оформления письменного согласия земельного участка либо получения Администрацией письменного отказа отдельной категории граждан от получения земельного участка (приложение №3), определенного Перечнем, либо в случае, если отдельная категория граждан, надлежащем образом уведомленная о дате выбора земельного участка в соответствии с п.2.1.2 Порядка, не приняла участие в назначенный день в выборе земельного участка и не уведомила Администрацию в письменном виде о своем решении в срок до назначенной даты выбора, то к процедуре распределения допускается следующая отдельная категория граждан в соответствии с очередностью постановления на учет.

2.5. В случае письменного выбора земельного участка отдельная категория граждан в течение 5 рабочих дней подает заявление о предоставлении муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

К заявлению о предоставлении в собственность земельного участка граждане вправе по собственной инициативе приложить документы, подтверждающие регистрацию отдельной категории граждан по месту жительства на территории муниципального образования.

2.6. В течение 3 рабочих дней после предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» и на основании постановления Администрация заносит соответствующую информацию в сведения о Заявителе, поставленном на учет, по форме в соответствии с приложением № 2 к Правилам, утвержденным Постановлением Правительства Мурманской области от 06.12.2019 № 556-ПП (ред. от 27.06.2022) «О правилах ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, форме заявления о постановке граждан на учет, перечне и порядке предоставления документов, необходимых для получения земельных участков в собственность бесплатно», делает отметку о снятии отдельной категории граждан с учета.

2.7. Информацию о предоставленных бесплатно земельных участках отдельной категории граждан размещается на официальном сайте органов местного самоуправления в сети Интернет.

2.8. После завершения очередного распределения земельных участков Администрацией формируется новый Перечень земельных участков для предоставления отдельной категории граждан в случае наличия сформированных земельных участков.

2.9. Государственная регистрация права собственности (общей долевой собственности) на земельный участок осуществляется гражданами на земельный участок за счет собственных средств в сроки, установленные действующим законодательством.

2.10. Земельные участки предоставляется в собственность отдельной категории граждан однократно.

В администрацию муниципального
округа
город Кировск Мурманской обл.

От

Адрес

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основании Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО (ред. от 03.06.2022) «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», Постановления Правительства Мурманской области от 06.12.2019 № 556-ПП (ред. от 27.06.2022) «О правилах ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, форме заявления о постановке граждан на учет, перечне и порядке предоставления документов, необходимых для получения земельных участков в собственность бесплатно», распоряжения администрации «О постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества (по выбору гражданина)» от № ,

Администрация уведомляет Вас, что утвержден перечень земельных участков для бесплатного предоставления отдельным категориям граждан.

Вы можете ознакомиться с данным перечнем на официальном сайте органов местного самоуправления по адресу:

Информируем Вас о необходимости уведомить Администрацию о своем намерении приобрести бесплатно в собственность конкретный земельный участок из предложенного Перечня земельных участков или об отказе в приобретении предлагаемых земельных участков в срок до « » г.

В случае выбора земельного участка к заявлению о предоставлении в собственность земельного участка Вы вправе по собственной инициативе приложить документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства на территории муниципального образования

В случае отказа от получения земельного участка, определенного Перечнем земельных участков, Вам (в случае выделения земельного участка по п.1 ст.15.2 – Вашей многодетной семье) может быть предложен другой земельный участок только после утверждения нового Перечня земельных участков.

От

Адрес

АКТ ВЫБОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

На основании Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО (ред. от 03.06.2022) «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», Постановления Правительства Мурманской области от 06.12.2019 № 556-ПП (ред. от 27.06.2022) «О правилах ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, форме заявления о постановке граждан на учет, перечне и порядке предоставления документов, необходимых для получения земельных участков в собственность бесплатно», распоряжения администрации «О постановке на учет в целях бесплатного предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества (по выбору гражданина)» от _____ № _____, прошу предоставить в собственность бесплатно мне (в случае выделения земельного участка по п.1 ст.15.2 –многодетной семье)

земельный участок № _____ из Перечня земельных участков для бесплатного предоставления, утвержденного постановлением Администрации от № _____ :

- адрес земельного участка
- площадь земельного участка
- кадастровый номер земельного участка
- разрешенный вид использования земельного участка

Дата

Подпись ФИО

От

Адрес

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, (в случае выделения земельного участка по п.1 ст.15.2- и члены моей
многодетной семьи)

отказываюсь (отказываемся) от предложенных мне (нам) земельных участков,
согласно Перечня земельных участков для предоставления отдельной
категории граждан на территории муниципального образования, утвержденного
постановлением Администрации от №.

Дата

Подпись ФИО