

**Минимальная продолжительность эффективной эксплуатации элементов и  
оборудования зданий и объектов,  
согласно Ведомственным строительным нормам ВСН 58-88(р)**

№ п/п	Наименование элемента здания	Минимальная продолжительность эксплуатации, лет
<b>Инженерное оборудование</b>		
<b>1.</b>	<b>Сети канализации из труб:</b>	
	чугунных	<b>40</b>
	пластмассовых	<b>60</b>
<b>2.</b>	<b>Сети водоснабжения из труб:</b>	
	оцинкованных	<b>30</b>
	газопроводных черных	<b>15</b>
<b>3.</b>	<b>Умывальники:</b>	
	керамические	<b>20</b>
	пластмассовые	<b>30</b>
<b>4.</b>	<b>Унитазы:</b>	<b>20</b>
<b>5.</b>	<b>Смывные бачки:</b>	
	чугунные	<b>20</b>
	керамические	<b>20</b>
	пластмассовые	<b>30</b>
<b>6.</b>	<b>Ванны:</b>	
	чугунные	<b>40</b>
	стальные	<b>25</b>
<b>7.</b>	<b>Мойки кухонные:</b>	
	чугунные эмалированные	<b>30</b>
	стальные	<b>15</b>
<b>8.</b>	<b>Вентили:</b>	
	чугунные	<b>15</b>
	латунные	<b>20</b>
<b>9.</b>	<b>Смесители:</b>	
	смеситель с душевой сеткой	<b>15</b>
	смеситель типа «Ласточка»	<b>15</b>
<b>10.</b>	<b>Бытовые плиты:</b>	
	газовые	<b>20</b>
		<b>15</b>
<b>Конструктивные элементы</b>		
<b>1.</b>	<b>Перекрытия чердачные:</b>	
	из сборных ж/б плит	<b>80</b>
	деревянные оштукатуренные	<b>30</b>
<b>2.</b>	<b>Полы:</b>	
	из керамической плитки по бетонному основанию	<b>60</b>
	цементные железные	<b>30</b>

	дощатые шпунтованные по перекрытиям	<b>30</b>
	паркетные из бука на мастике	<b>40</b>
	из паркетной доски	<b>20</b>
	из древесно-волокнистой плиты (ДВП)	<b>15</b>
	из линолеума безосновного	<b>10</b>
<b>3.</b>	<b>Перегородки:</b>	
	шлакобетонные, бетонные, кирпичные оштукатуренные	<b>75</b>
	гипсовые, гипсоволокнистые	<b>60</b>
	из сухой штукатурки по деревянному каркасу	<b>30</b>
<b>4.</b>	<b>Двери:</b>	
	межкомнатные	<b>50</b>
	входные в квартиру	<b>40</b>
<b>5.</b>	<b>Окна:</b>	
	деревянные переплеты	<b>40</b>