

**Аналитическая ведомственная целевая программа «Эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом, оценка недвижимости, мероприятия по землеустройству, предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»**

Паспорт

аналитической ведомственной целевой программы

«Эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом, оценка недвижимости, мероприятия по землеустройству, предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов»

Полное наименование Программы	Аналитическая ведомственная целевая программа «Эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом, оценка недвижимости, мероприятия по землеустройству, предоставление жилых помещений детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» (далее – Программа)
Муниципальный заказчик Программы	Администрация города Кировска с подведомственной территорией
Основание для разработки	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Координатор Программы, основной исполнитель и участник	Координатор, основной исполнитель Программы и участник - Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска
Цели и задачи Программы	Цель: повышение эффективности использования муниципального имущества с целью создания условий для пополнения городского бюджета и исполнения социальных программ города
	Задачи: 1. Формирование состава муниципального имущества, оптимального для исполнения полномочий городского округа, реализации социальных программ и прочих мероприятий. 2. Обеспечение учета муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства и контроль за использованием его по назначению. Обеспечение сохранности имущества муниципальной казны. 3. Проведение инвентаризации объектов недвижимости, включая земельные участки, на предмет выявления неиспользуемого (бесхозного) или неэффективно используемого имущества и вовлечения его в

	<p>хозяйственный оборот, в том числе для включения в перечень имущества, предназначенного для предоставления в пользование объектам малого и среднего предпринимательства.</p> <p>4. Обеспечение неналоговых поступлений в бюджет от использования и приватизации муниципального имущества в запланированном объеме.</p> <p>5. Распоряжение земельными ресурсами на территории городского округа, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с законодательством.</p> <p>6. Исполнение полномочий органа местного самоуправления в сфере осуществления муниципального земельного контроля.</p> <p>7. Решение вопросов в области жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>8. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, по договорам найма специализированных жилых помещений</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели Программы</p>	<p>1. Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества, в том числе:  недвижимое имущество  движимое имущество.</p> <p>2. Количество единиц муниципального имущества, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации.</p> <p>3. Количество объектов казны, содержащихся за счет городского бюджета.</p> <p>4. Поступления в бюджет по неналоговым доходам.</p> <p>5. Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества.</p> <p>6. Реализация плана приватизации муниципального имущества.</p> <p>7. Количество заключенных договоров купли-продажи помещений с субъектами малого и среднего предпринимательства в порядке реализации преимущественного права выкупа согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ.</p> <p>8. Поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе:  аренда помещений и плата за наем муниципальных жилых помещений;  аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов.</p> <p>9. Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в том числе:  аренда помещений и плата за наем муниципальных жилых помещений</p>

	аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов.
Период реализации Программы	2019-2021 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы по годам	<p>Всего по Программе – 151 327 546,00 руб., в т.ч.  Местный бюджет – 145 354 846,00 руб.  Областной бюджет – 5 972 700,00 руб.  По годам реализации Программы:</p> <p>2019 год – 64 984 772,00 руб., в т.ч.:  Местный бюджет – 62 993 972,00 руб.  Областной бюджет – 1 990 900,00 руб.</p> <p>2020 год – 48 922 442,00 руб., в т.ч.:  Местный бюджет – 46 931 542,00 руб.  Областной бюджет – 1 990 900,00 руб.</p> <p>2021 год – 37 420 332,00 руб., в т.ч.:  Местный бюджет – 35 429 432,00 руб.  Областной бюджет – 1 990 900,00 руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Увеличение количества объектов муниципального имущества, в отношении которых проведена техническая инвентаризация и регистрация права муниципальной собственности.</li> <li>2. Снижение количества объектов муниципальной казны, содержащихся за счет городского бюджета (за счет приватизации, передачи в пользование, закрепления за муниципальными организациями) и увеличение количества объектов, вовлеченных в хозяйственный оборот.</li> <li>3. Соответствие муниципального земельно-имущественного комплекса полномочиям и задачам городского округа.</li> <li>4. Выполнение плана и получение неналоговых доходов бюджета в размере 339 695 тыс. руб.</li> <li>5. Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в том числе:  аренда помещений и плата за наем муниципальных жилых помещений  аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов.</li> <li>7. Формирование и выделение земельных участков для многодетных семей.</li> </ol>

# 1. Перечень программных мероприятий (с указанием сроков, исполнителей, объемов и источников финансирования)

Перечень программных мероприятий представлен в табличном виде.

Таблица 1

№п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Источник финансирования	Объём финансирования (руб.)			Наименование	Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий			
				всего	в том числе по годам			в том числе по годам			
					2019	2020		2021	2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Цель: Повышение эффективности использования и распоряжения муниципальным имуществом, оптимизация состава и структуры муниципального имущества</b>											
<b>Задача:</b> реализация единой муниципальной политики в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом на территории муниципального образования, эффективное управление муниципальным имуществом											
1.1	Деятельность в сфере эффективного использования и распоряжения муниципальным имуществом	КУМС	<b>ВСЕГО</b>	151 327 546,00	64 984 772,00	48 922 442,00	37 420 332,00	X	X	X	X
			<b>МБ</b>	145 354 846,00	62 993 872,00	46 931 542,00	35 429 432,00	X	X	X	X
			<b>ОБ</b>	5 972 700,00	1 990 900,00	1 990 900,00	1 990 900,00	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.1	Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий для обеспечения деятельности КУМС	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	187 047,00	62 349,00	62 349,00	62 349,00	X	X	X	X
1.1.2	Подготовка документов, регистрация возникновения и перехода права собственности, регистрация перехода права пользования на объекты недвижимости	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	3 828 000,00	1 276 000,00	1 276 000,00	1 276 000,00	X	X	X	X
1.1.3	Обеспечение охраны в муниципальных помещениях	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	177 588,00	59 196,00	59 196,00	59 196,00	X	X	X	X
1.1.4	Содержание муниципальных нежилых зданий и помещений в надлежащем состоянии	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	41 803 099,00	14 022 005,00	13 890 547,00	13 890 547,00	X	X	X	X
1.1.5	Уплата прочих налогов, сборов	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	95 130,00	31 710,00	31 710,00	31 710,00	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.6	Страхование муниципального имущества	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	125 460,00	41 820,00	41 820,00	41 820,00	X	X	X	X
1.1.7	Приобретение специализированной техники для содержания в надлежащем состоянии территории муниципального образования	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	23 004 220,00	11 502 110,00	11 502 110,00	0,00	X	X	X	X
1.1.8	Проведение формирования земельных участков под объектами муниципальной собственности	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	1 080 000,00	360 000,00	360 000,00	360 000,00	X	X	X	X
1.1.9	Содержание муниципальных жилых зданий и помещений в надлежащем состоянии	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	59 123 430,00	19 707 810,00	19 707 810,00	19 707 810,00	X	X	X	X
1.1.10	Приобретение товаров, работ, услуг по договору финансовой аренды (лизинга)	<b>КУМС</b>	<b>МБ</b>	15 930 872,00	15 930 872,00	0,00	0,00	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.1.11	Расходы на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	КУМС	ОБ	5 972 700,00	1 990 900,00	1 990 900,00	1 990 900,00	X	X	X	X
	<i>ИТОГО по Программе</i>		<b>ВСЕГО</b>	151 327 546,00	64 984 772,00	48 922 442,00	37 420 332,00	X	X	X	X
			<b>МБ</b>	145 354 846,00	62 993 872,00	46 931 542,00	35 429 432,00	X	X	X	X
			<b>ОБ</b>	5 972 700,00	1 990 900,00	1 990 900,00	1 990 900,00	X	X	X	X
	<i>в том числе: функции</i>		<b>ВСЕГО</b>	151 327 546,00	64 984 772,00	48 922 442,00	37 420 332,00	X	X	X	X
			<b>МБ</b>	145 354 846,00	62 993 872,00	46 931 542,00	35 429 432,00	X	X	X	X
			<b>ОБ</b>	5 972 700,00	1 990 900,00	1 990 900,00	1 990 900,00	X	X	X	X

**МБ** – местный бюджет

**ОБ** – областной бюджет

## 2. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения

Таблица 2

Ответственный за мониторинг реализации, контроль исполнения Программы, а также за координацию программных мероприятий Программы	Председатель КУМС
Схема взаимодействия муниципального заказчика, Координатора и Основных исполнителей программных мероприятий, распределение полномочий и ответственности	В соответствии с постановлением администрации города Кировска от 03.09.2015 № 1438 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ города Кировска»
Ответственный за предоставление отчетности	Председатель КУМС
Нормативные документы, на основе которых осуществляется взаимодействие исполнителей и участников Программы	_____