

Приложение №1
к постановлению администрации
города Кировска от _____ 2018 № _____

План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности), к работе в отопительный период 2018/2019 гг. с учетом анализа технологических отказов систем тепло-, электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения предыдущего отопительного периода

	Наименование мероприятия, вид выполняемых работ	Ед. измерения	Объем запланированных работ	Плановый срок выполнения		Предусмотрено финансовых средств на обеспечение мероприятий, тыс.руб.				Освоено финансовых средств на обеспечение мероприятий на отчетную дату, тыс.руб.				Выполнено работ на отчетную дату	
				Дата начала работ	Дата окончания работ	Всего	областной бюджет	муниципальный бюджет	собств. средства предприятия	Всего	областной бюджет	муниципальный бюджет	собственные средства предприятия	в натуральных величинах	в процентах
															%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Жилищный фонд, всего:	Ед.	274			9986,5	0,0	0,0	9706,5	0,0	0,0	0,0	0,0		
		тыс.кв.м.	1069,98												
1	<i>в том числе:</i> ООО "Кировский Жилсервис"	ед.	62												
1.1	Ремонт кровли	кв.м.	1600,0	01.05.2018	31.08.2018	2080,0			2080,0	0,0			0,0		
1.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	140,0	01.05.2018	31.08.2018	126,0			126,0	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	60,0	01.05.2018	31.08.2018	54,0			54,0	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	60,0	01.05.2018	31.08.2018	54,0			54,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	40,0	01.05.2018	31.08.2018	30,0			30,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.	40,0	01.05.2018	31.08.2018	75,0			75,0	0,0			0,0		
	- газовое оборудование	м.п.	0												
1.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	62	01.06.2018	20.08.2018	1178,0			1178,0	0,0			0,0		
	Итого ООО "Кировский Жилсервис"					3597,0	0,0	0,0	3597,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	<i>в том числе: ООО "Управляющая организация Кировск"</i>	ед.	10												
2.1	Ремонт кровли	кв.м.	300,0	15.05.2018	15.08.2018	300,0			300,0	0,0			0,0		
2.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	100,0	10.06.2018	10.08.2018	100,0			100,0	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	60,0	10.06.2018	10.08.2018	60,0			60,0	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	35,0	10.06.2018	10.08.2018	35,0			35,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	50,0	10.06.2018	10.08.2018	25,0			25,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.	0,0												
	- газовое оборудование	м.п.	0												
2.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	10	15.06.2018	25.06.2018	80,0			80,0	0,0			0,0		
	Итого ООО "Управляющая организация Кировск"					600,0	0,0	0,0	600,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
3	<i>в том числе: ООО "Партнер плюс"</i>	ед.	84												
3.1	Ремонт кровли	кв.м.	180,0	01.06.2018	31.08.2018	201,4			201,4	0,0			0,0		
3.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	19,0	01.06.2018	31.08.2018	14,5			14,5	0			0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	8,0	25.05.2018	31.08.2018	4,8			4,8	0			0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	6,0	25.05.2018	31.08.2018	5,3			5,3	0			0		
	- водоотведение	м.п.	17,0	25.05.2018	31.08.2018	53,6			53,6	0			0		
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
3.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	84	31.05.2018	25.08.2018	2570,2			2570,2	0			0		
	Итого ООО "Партнер плюс"					2849,8	0,0	0,0	2849,8	0,0	0,0	0,0	0,0		
4	<i>в том числе: ТСЖ "Улица Комсомольская"</i>	ед.	5												
4.1	Ремонт кровли	кв.м.	14,0	25.05.2018	31.08.2018	15,6			15,6	0,0			0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	4,0	01.06.2018	31.08.2018	5,9			5,9	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	2,0	25.05.2018	31.08.2018	1,2			1,2	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	2,0	25.05.2018	31.08.2018	1,8			1,8						
	- водоотведение	м.п.	3,0	25.05.2018	31.08.2018	9,5			9,5	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.	0												
	- газовое оборудование	м.п.	0												
4.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	5	31.05.2018	25.08.2018	237,4			237,4	0,0			0,0		
	Итого ТСЖ "Улица Комсомольская"	ед.				271,2	0,0	0,0	271,3	0,0	0,0	0,0	0,0		
5	в том числе: ТСН "Дружный дом 5"	ед.	1												
5.1	Ремонт кровли	кв.м.	100,0	15.05.2018	10.08.2018	100,0			100,0	0,0			0,0		
5.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	10,0	10.06.2018	10.08.2018	10,0			10,0	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	5,0	10.06.2018	10.08.2018	5,0			5,0	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	5,0	10.06.2018	10.08.2018	5,0			5,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	10,0	10.06.2017	10.08.2017	10,0			10,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
5.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1	10.06.2018	25.06.2018	6,0			6,0	0,0			0,0		
	Итого ТСН "Дружный дом 5"	ед.				136,0	0,0	0,0	136,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
6	в том числе: ТСН "Дружный дом 7"	ед.	1												
6.1	Ремонт кровли	кв.м.	200,0	15.05.2018	10.08.2018	200,0			200,0	0,0			0,0		
6.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	20,0	10.06.2018	10.08.2018	20,0			20,0	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	5,0	10.06.2018	10.08.2018	5,0			5,0	0,0			0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	- холодное водоснабжение	м.п.	5,0	10.06.2018	10.08.2018	5,0			5,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	13,0	10.06.2017	10.08.2017	13,0			13,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
6.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1	10.06.2018	25.06.2018	8,0			8,0	0,0			0,0		
	Итого ТСН "Дружный дом 7"	ед.				251,0	0,0	0,0	251,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
7	в том числе: ТСН "Дружный дом 17"	ед.	1												
7.1	Ремонт кровли	кв.м.	150,0	15.05.2018	10.08.2018	150,0			150,0	0,0			0,0		
7.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	10,0	10.06.2018	10.08.2018	10,0			10,0	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	2,0	10.06.2018	10.08.2018	2,0			2,0	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	1,0	10.06.2018	10.08.2018	1,0			1,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	1,0	10.06.2017	10.08.2017	1,0			1,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
7.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1	10.06.2018	25.06.2018	8,0			8,0	0,0			0,0		
	Итого ТСН "Дружный дом 17"	ед.				172,0	0,0	0,0	172,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
8	в том числе: ТСЖ "Кошва"	ед.	9												
8.1	Ремонт кровли	кв.м.	0												
8.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.													
	- горячее водоснабжение	м.п.	20,0	01.06.2018	20.08.2018	25,0			25,0	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	20,0	01.06.2018	20.08.2018	25,0			25,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	20,0	01.06.2018	20.08.2018	25,0			25,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
8.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	9	01.06.2018	20.08.2018	68,0			68,0	0,0			0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Итого ТСЖ "Коашва"	ед.				143	0,0	0,0	143	0,0	0,0	0,0	0,0		
9	в том числе: ТСЖ "Титан"	ед.	10												
9.1	Ремонт кровли	кв.м.	100,0	01.06.2018	01.11.2018	75,0			75,0	0,0					
9.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	4,0	01.06.2018	01.11.2018	9,6			9,6	0,0					
	- горячее водоснабжение	м.п.	6,0	01.06.2018	01.11.2018	14,4			14,4	0,0					
	- холодное водоснабжение	м.п.	20,0	01.06.2018	01.11.2018	40,0			40,0	0,0					
	- водоотведение	м.п.	20,0	01.06.2018	01.11.2018	20,0			20,0	0,0					
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
9.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	10	01.06.2018	25.08.2018	84,0			84,0	0,0			0,0		
	Итого ТСЖ "Титан"	ед.				243,0	0,0	0,0	243,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
10	в том числе: Непосредственное управление (ул. Парковая д.д. 3,4,5,13,18)	ед.	5												
10.1	Ремонт кровли	кв.м.	2,0	01.05.2018	31.09.2018	3,0			3,0	0,0					
10.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	2,0	01.05.2018	15.08.2018	1,4			1,4	0,0					
	- горячее водоснабжение	м.п.	0												
	- холодное водоснабжение	м.п.													
	- водоотведение	м.п.													
	- электрооборудование	м.п.	0												
	- газовое оборудование	м.п.													
10.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	5	04.06.2018	15.08.2018	68,0			68,0	0,0			0,0		
	Итого непосредственное управление (ул. Парковая д.д. 3,4,5,13,18)	ед.				72,4	0,0	0,0	72,4	0,0	0,0	0,0	0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	<i>в том числе: Непосредственное управление (ул. Парковая д. 1)</i>	ед.	1												
11.1	Ремонт кровли	кв.м.													
11.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.													
	- горячее водоснабжение	м.п.													
	- холодное водоснабжение	м.п.													
	- водоотведение	м.п.													
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
11.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1	20.06.2018	21.06.2018	9,0			9,0	0,0			0,0		
	Итого непосредственное управление (ул. Парковая д. 1)	ед.				9,0	0,0	0,0	9,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
12	<i>в том числе: МУП "Кировская городская электрическая сеть"</i>	ед.	84												
12.1	Ремонт кровли	кв.м.	420,0	01.05.2018	31.09.2018	420,0			140,0	0,0			0,0		
12.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.	38,0	01.05.2018	15.08.2018	36,0			36,0	0,0			0,0		
	- горячее водоснабжение	м.п.	8,0	01.05.2018	15.08.2018	10,0			10,0	0,0			0,0		
	- холодное водоснабжение	м.п.	3,0	01.05.2018	15.08.2018	5,0			5,0	0,0			0,0		
	- водоотведение	м.п.	40,0	01.05.2018	15.08.2018	28,0			28,0	0,0			0,0		
	- электрооборудование	ед.													
	- газовое оборудование	м.п.													
12.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	84	04.06.2018	15.08.2018	1132,0			1132,0	0,0			0,0		
	Итого МУП "Кировская городская электрическая сеть"	ед.				1631,0	0,0	0,0	1351,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	<i>в том числе: ТСН "НОРД"</i>	ед.	1												
12.1	Ремонт кровли	кв.м.													
12.2	Замена ветхих и аварийных сетей и оборудования инженерных систем:														
	- центральное отопление	м.п.													
	- горячее водоснабжение	м.п.													
	- холодное водоснабжение	м.п.													
	- водоотведение	м.п.													
	- электрооборудование	м.п.													
	- газовое оборудование	м.п.													
12.3	Промывка и опрессовка систем отопления	ед.	1	01.07.2018	31.07.2018	11,0			11,0	0,0			0,0		
	Итого ТСН "НОРД"	ед.				11,0	0,0	0,0	11,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
Коммунальное хозяйство															
13	Теплоснабжение														
13.1	КФ АО "Апатит"														
13.1.1	Котельные	ед.	1	01.04.2018	31.10.2018	17410,0			17410,0	0,0			0,0		
13.1.2.	Центральные тепловые пункты	ед.													
13.1.3.	Тепловые сети (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
13.1.4.	Замена ветхих тепловых сетей (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
13.1.5.	Промывка и опрессовка тепловых сетей	м.п.													
	Итого КФ АО "Апатит"					17410,0	0,0	0,0	17410,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
13.2	АО "Хибинская тепловая компания"														
13.2.1.	Котельные	ед.													
13.2.2.	Центральные тепловые пункты	ед.	2	01.05.2018	15.08.2018										
13.2.3.	Тепловые сети (в 2-х трубном исчислении)	м.п.	87800,0	01.01.2017	01.11.2017	15107,0			15107,0				0,0		

13.2.4.	Замена ветхих тепловых сетей (в 2-х трубном исчислении)	м.п.	3480,0	01.01.2018	01.11.2018					0,0					
13.2.5.	Промывка и опрессовка тепловых сетей	м.п.	87800,0	01.06.2018	01.08.2018										
	Итого АО "ХТК"					15107,0	0,0	0,0	15107,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
13.3	МУП "Хибины"														
13.3.1	Котельные	ед.	1	01.05.2018	31.08.2018						0,0		0,0		
13.3.2.	Центральные тепловые пункты	ед.				668,0			668,0						
13.3.3.	Тепловые сети (в 2-х трубном исчислении)	м.п.	3170,7	01.05.2018	31.08.2018										
13.3.4.	Замена ветхих тепловых сетей (в 2-х трубном исчислении)	м.п.													
13.3.5.	Промывка и опрессовка тепловых сетей	м.п.	3170,7	01.05.2018	31.08.2018										
	Итого МУП "Хибины"					668,0	0,0	0,0	668,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Итого теплоснабжение					33185,0	0,0	0,0	33185,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
14	Водоснабжение														
14.1	КФ АО "Апатит"														
14.1.1.	Водозаборы	ед.	2	01.04.2018	31.10.2018										
14.1.2	Насосные станции	ед.	3	01.04.2018	31.10.2018	4700,0			4700,0	0,0			0,0		
14.1.3	Очистные сооружения	ед.	0												
14.1.4	Водопроводные сети	м.п.	55576,00	01.04.2018	31.10.2018										
14.1.5	Замена ветхих водопроводных сетей	м.п.	0												
	Итого КФ ОА "Апатит"					4700,0	0,0	0,0	4700,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
14.2	АО "Апатитыводоканал"														
14.2.1.	Водозаборы	ед.	16	01.06.2018	30.10.2018										
14.2.2	Насосные станции	ед.	5	01.06.2018	30.10.2018										
14.2.3	Очистные сооружения	ед.	0												
14.2.4	Водопроводные сети	м.п.	88784,00	01.06.2018	30.10.2018										
14.2.5	Замена ветхих водопроводных сетей	м.п.	1020,00	01.06.2018	30.10.2018	1078,0			1078,0	0,0			0,0		
	Итого АО "Апатитыводоканал"					1078,0	0,0	0,0	1078,0	0,0	0,0	0,0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Итого водоснабжение					5778,0	0,0	0,0	5778,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
15	Водоотведение														
15.1	КФ АО "Апатит"														
15.1.1	Канализационные насосные станции	ед.	1	01.04.2018	31.10.2018	1600,0			1600,0						
15.1.2	Очистные сооружения канализации	ед.	0												
15.1.3	Канализационные сети	м.п.	2757,00	01.01.2018	31.10.2018	0			0						
15.1.4	Замена ветхих канализационных сетей	м.п.	0												
	Итого КФ АО "Апатит"					1600,0			1600,0	0,0			0,0		
15.2	АО "Апатитыводоканал"														
15.2.1	Канализационные насосные станции	ед.	6	01.06.2018	30.10.2018										
15.2.2	Очистные сооружения канализации	ед.	3	01.06.2018	30.10.2018										
15.2.3	Канализационные сети	м.п.	91249,00	01.06.2018	30.10.2018										
15.2.4	Замена ветхих канализационных сетей	м.п.	115,00	01.06.2018	30.10.2018	255,0			255,0	0			0		
	Итого АО "Апатитыводоканал"					255,0	0,0	0,0	255,0	0	0,0	0,0	0		
	Итого водоотведение					1855,0	0,0	0,0	1855,0	0,00	0,0	0,0	0,0		
16	Электроснабжение														
	МУП "Кировская городская электрическая сеть"														
16.1	Трансформаторные подстанции	ед.	104	01.05.2018	31.08.2018	513,0			513,0	0,0			0,0		
16.2	Электрические сети	м.п.	290954,00	01.05.2018	31.08.2018	950,0			950,0	0,0			0,0		
16.3	Замена ветхих электрических сетей	м.п.	3496,00	01.05.2018	31.08.2018	1332,0			1332,0	0,0			0,0		
	Итого электроснабжение					2795,0	0,0	0,0	2795,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
17	Газовое хозяйство														
	АПО АО "Мурманоблгаз"														
17.1	Газопроводы (покраска)	м.п.	130	01.06.2018	01.08.2018	1,0			1,0	0,0			0,0		
17.2	Ревизия резервуаров (ГРУ/редукц. голов.)	ед.	15/56	01.05.2018	01.08.2018	10,0			10,0	0,0			0,0		
17.3	Запорная арматура (ревизия)	ед.	46	01.05.2018	01.07.2018	1,0			1,0	0,0			0,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Текущий ремонт наружного газопровода	км	5,2	01.06.2018	01.09.2018	1,0			1,0	0,0			0,0		
17.4	Резервуары (диагностирование)	ед.	9	01.06.2018	01.09.2018	40,5			40,5	0,0			0,0		
17.5	Технические устройства ГРУ/редукц. голов. (диагностирование)	ед.	2/9	01.06.2018	01.09.2018	3,0			3,0	0,0			0,0		
	Итого газовое хозяйство					56,5	0,0	0,0	56,5	0,0	0,0	0,0	0,0		
18	Объекты соцкультбыта	ед.	47												
18.1	ГБУЗ "Апатитско-Кировская ЦГБ"	ед.	8												
18.1.1	Промывка и опресовка систем отопления	ед.	8	01.06.2018	25.08.2018	308,0			308,0	0,0			0		
	Итого ГБУЗ "Апатитско-Кировская ЦГБ"					308,0			308,0	0,0		0,0	0		
18.2	Комитет образования, культуры и спорта	ед.	39	15.05.2018	15.08.2018	3048,0		3048,0		0,0		0,0			
	Итого Комитет образования, культуры и спорта									0,0	0,0	0,0	0,0		
	Итого объекты соцкультбыта	ед.	47			3356,0		3048,0	308,0	0,0		0,0	0		
19	Объекты благоустройства														
19.1	Улично-дорожная сеть	тыс. м. кв.	15,531	15.06.2018	30.11.2018	50035,2	50000,0	35,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
20	Спецтехника														
20.1	ООО "Паритет"	ед.	10	01.04.2018	30.10.2018										
	Итого	ед.	10												
...	ВСЕГО	тыс. руб.				107047,2	50000,0	3083,2	53684,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к отопительному периоду 2018/2019 гг. (далее – Программа)

1. Ресурсоснабжающие, теплосетевые организации

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Срок проведения проверки	Мероприятия
1	2	3	4
1	Автоматизированная блочно-модульная электрокотельная населенного пункта Коашва (МУП «Хибины»)	29.09.- 30.09.2018	<p style="text-align: center;">Организационные мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2018/2019 гг. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в соответствии с типовой формой плана мероприятий); ➤ обеспечение до 01.09.2018 выполнения работ по подготовке объектов энергетического комплекса к устойчивой и безаварийной эксплуатации в отопительный период 2018/2019 года в соответствии с утвержденными планами; ➤ обеспечение до 01.09.2018 создания неснижаемого аварийного запаса материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ; ➤ обеспечение в установленном порядке подготовки и проведения противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего
2	Объекты АО «ХТК»	18.08.- 28.08.2018	
3	Котельная АНОФ – 3 (КФ АО «Апатит»)	24.09- 25.09.2018	

1	2	3	4
			<p>персонала, дежурных аварийно - диспетчерских служб и единой диспетчерской дежурной службы города;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ обеспечение предоставления в соответствии с запросами администрации города Кировска оперативной информации о ходе подготовки к работе в отопительный период 2018/2019 гг., объемах выполненных работ и затраченных финансовых средствах; ➤ принятие мер по обеспечению котельных, осуществляющих теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы, резервными источниками электроснабжения и котлами, работающими на резервном топливе, в соответствии с требованиями действующих нормативных актов; ➤ создание к началу отопительного периода нормативного запаса топлива на котельных; ➤ обеспечение завершения работы на источниках теплоснабжения: <ul style="list-style-type: none"> - по ремонту и профилактике электро-, водо- и газовых коммуникаций, обеспечивающих включение в работу источников тепла – до 25.08.2018; - для обеспечения нужд отопления в осенне-зимний период – до 01.09.2018; - для обеспечения нужд отопления в период прохождения зимнего минимума температур - до 01.11.2018. ➤ проведение испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, регулировку гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей; ➤ предоставление услуг по тепло-, водо-, и водоотведению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Потребительские свойства и режим предоставления услуг должны соответствовать установленным нормативам. <p style="text-align: center;">Проверяемые документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения; ➤ наличие температурного графика; ➤ соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных

1	2	3	4
			<p>техническими регламентами;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (приказ об утверждении нормативов запаса топлива на текущий год); ➤ функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: <ul style="list-style-type: none"> - укомплектованность указанных служб персоналом; - обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения; ➤ проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей; ➤ организация контроля режимов потребления тепловой энергии; ➤ обеспечение качества теплоносителя; ➤ организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии; ➤ обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; ➤ обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: <ul style="list-style-type: none"> - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи; - соблюдение водно-химического режима; - отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации; - наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей; - наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов; - наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах

1	2	3	4
			<p>теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей; - выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения; - выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии; - наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива; ➤ наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями; ➤ отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления; ➤ работоспособность автоматических регуляторов при их наличии; ➤ акты гидравлических испытаний, пробных топок, акты и паспорта готовности жилищного фонда, электро- и теплоснабжающих организаций к отопительному периоду; ➤ результаты экспертизы промышленной безопасности оборудования опасных производственных объектов; ➤ акты чистки и дезинфекции резервуаров хозяйственно-питьевого водоснабжения; ➤ записи в ремонтных журналах и журналах учета технического состояния зданий, оборудования и систем о проведенных ремонтно-восстановительных работах и техническом обслуживании; ➤ акты на промывку тепловых сетей, систем отопления жилищного

1	2	3	4
			<p>фонда;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ результаты полного анализа питьевой воды; ➤ ведомости запасов основного и резервного топлива; ➤ ведомости наличия запасов топливно-материальных средств для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства в ходе отопительного периода; ➤ сведения о закреплении оборудования коммунальных объектов за ответственными лицами; ➤ наличие у персонала коммунальных объектов удостоверений на право эксплуатации оборудования

2. Объекты потребителей тепловой энергии города Кировска с подведомственной территорией

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Адреса объектов	Срок проведения проверки	Мероприятия
1	2	3	4	5
1	Многоквартирные дома: 274 объекта	<ul style="list-style-type: none"> ул. Олимпийская: 8,10,14,16,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28 29,30,32,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46 47,49,51,53,53а,55,57,59,61,65,67,69,71,75,79 81,83,85,87,89 ул. Ленинградская: 8,11,13,14,15,16,18,20,21,22,23,24,26,28,30 ул. Советской Конституции: 6,7,8,9,11,12,14,16,20,22,24,26,28 ул. Юбилейная: 3,4,5,6,7,8,10,12,14 ул. Мира: 	с 01.06.2018 по 31.08.2018	<p>Организационные мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ проведение общего весеннего осмотра, дефектации жилищного фонда и объектов социальной сферы с оформлением актов технического состояния в срок до 15.05.2018; ➤ разработка и утверждение планов мероприятий по подготовке объектов к работе в отопительный период 2018/2019 гг. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в

1	2	3	4	5
		<p>1,2,3,4,5,6,7а,7б,8а,10,14,16,17,18 ул. Дзержинского: 5,7,8,9,11,13,21 ул. Хибиногорская: 27,28,29,30,33,36,37,39,40,41 ул. Шилейко: 4,6,8,10 пр. Ленина: 3,3а,5,5а,5б,7,7а,7б,7в,9,9а,11а,13,15,17,18 19,19а,20а,21а,22,22а,23,23а,24,26,27,29,30 31,32,33,33а,35,37,38,39,41 ул. Кондрикова: 1,2,3,3а,4,6 ул. 50 лет Октября: 1,3,5,7,9,13,17,19,21,23,25,27,29,33,35,37 ул. Солнечная: 1,3,5,7,11,13,17 ул. Парковая: 1,3,4,5,13,18 ул. Комсомольская: 1,2,3,4,4а,5,7,7а,8,9,10,13,14,16 ул. Кирова: 1,2,2а,3,4,4а,5,6,6а,11,12,15,16,17,21,24,25а 28,29,30,31,33,34,35,36,37,38,39,41,42,43,44 45,46,47,49,50,51,52,53,54,55 ул. Советская: 1,4,5,6 н.п. Титан:</p>	<p>с 01.06.2018 по 31.08.2018</p>	<p>соответствии с типовой формой плана мероприятий) по запросу МКУ «УКГХ»;</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ в срок до 10.05.2018 разработать, согласовать с ресурсоснабжающими организациями и утвердить в администрации города Кировска графики работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения; ➤ обеспечение до 01.09.2018 выполнения работ по подготовке объектов к устойчивой и безаварийной эксплуатации в отопительный период 2018/2019 года в соответствии с утвержденными планами; ➤ обеспечение до 01.09.2018 создания неснижаемого аварийного запаса материалов и оборудования для проведения аварийно-восстановительных работ; ➤ обеспечение в установленном порядке подготовки и проведения противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно - диспетчерских служб и единой диспетчерской дежурной службы города; ➤ обеспечение предоставления, в соответствии с запросами администрации города Кировска оперативной информации о ходе подготовки к работе в отопительный период 2018/2019 г., объемах выполненных работ и затраченных финансовых средствах.

1	2	3	4	5
		1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 н.п. Коашва: 10,11,12,13,14,15,17,18,23		<p>Проверяемые документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ акты промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; ➤ план ремонтных работ и качество его выполнения; ➤ акты общего весеннего осмотра, дефектации жилищного фонда и объектов социальной сферы с оформлением актов технического состояния; ➤ акты ввода в эксплуатацию приборов учета потребления энергоресурсов; ➤ паспорта тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности; ➤ сведения об отсутствии задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность) и теплоноситель; ➤ сведения о наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; ➤ акты проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность; ➤ акты пробных пусков системы отопления; ➤ акты о готовности уборочной техники и инвентаря для обслуживания жилищного фонда.
Общежития учебных заведений – 2 объекта				
Общежития учебных заведений – 2 объекта				
2	Общежитие Санкт-Петербургского Горного Университета	пр. Ленина, д. 21	с 01.06.2018 по 31.08.2018	
3	Общежитие МГУ «Географический факультет имени М.В. Ломоносова»	ул. Туристов, д. 5		
Прочие здания (специализированный жилищный фонд) – 15 объектов				
4	ООО «Тирвас»: - здания № 29, 30, 31, 32	р-н Ботанического сада	с 01.06.2018 по 31.08.2018	
5	ООО «Хибины-Отдых»: - Гостиница, ресторан - Гостиница «Эккос»	ул. Ленинградская, д. 25 пр. Ленина, д. 12в		
6	ГОАУСОН «Кировский психоневрологический интернат»: 4 здания	ул. Парковая, д. 11, 12, 17 ул. Мира д. 15		
7	ГОАУСОН «Кировский КЦСОН», 1 здание	ул. Олимпийская, д. 73		

1	2	3	4	5
8	ООО «Тирвас» – гостиница «Северная»	пр. Ленина, д. 11	01.06.2018 по 31.08.2018	
9	Хибинский женский монастырь Казанской иконы Божией Матери Мурманской и Мончегорской епархии Русской Православной Церкви	ул. Железнодорожная, д. 8		
10	ООО «ЖД- Погрузка» (гостиница «Березка»)	ул. Дзержинского, д. 23		
11	ООО «Уютный дом», отель «Пик»	ул. Парковая, д. 9		
Детские учреждения – 17 объектов			с 01.06.2018 по 20.08.2018	
12	МБДОУ «Детский сад № 1», 3 объекта	ул. Олимпийская, д. 33 пр. Ленина, д. 39а ул. Солнечная, д. 8		
13	МБДОУ «Детский сад № 4», 2 объекта	ул. Кирова, д. 40 ул. Комсомольская, д. 11		
14	МБДОУ «Детский сад № 5», 3 объекта	пр. Ленина, д. 13а ул. Ленинградская, д. 4а ул. Ленинградская, д. 6а		
15	МБДОУ «Детский сад № 10», 3 объекта	ул. Советской Конституции, д. 18 ул. Дзержинского, д. 14 ул. Дзержинского д. 3		
16	МБДОУ «Детский	ул. 50 лет Октября, д. 11		

1	2	3	4	5
	сад № 12», 2 объекта	ул. Олимпийская, д. 81а	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
17	МАДОУ «Детский сад № 16», 2 объекта	ул. Олимпийская, д. 24а ул. Олимпийская, д. 24б		
18	МБДОУ «Детский сад № 30»	н.п. Коашва, д. 25		
19	МБДОУ «Детский сад № 36»	н.п. Титан, д. 11		
Лечебные учреждения - 8 объектов				
20	ГБОУЗ «Кировско - Апатитская ЦГБ»: - Аптека - Лечебный корпус - Взрослая поликлиника - Главный корпус - Детское отделение - Роддом - Пищеблок	пр. Ленина, д. 26а пр. Ленина, д. 26б пр. Ленина, д. 28 пр. Ленина, д. 28а пр. Ленина, д. 28а пр. Ленина, д. 28б пр. Ленина, д. 28в пр. Ленина, д. 26в		
Школы – 16 объектов			с 01.06.2018 по 20.08.2018	
21	МБОУ «Хибинская гимназия»	ул. Олимпийская, д. 57		
22	МБОУ «СОШ № 2 »	ул. Кирова, д. 27а		
23	МБОУ «СОШ № 5»	ул. Советской Конституции, д. 10		
24	МБОУ «СОШ № 7»	ул. Мира, д. 11 пр. Ленина, д. 25		
25	МБОУ «ООШ № 8»	н.п. Титан, д. 12, 15		
26	МБОУ «СОШ № 10»	н.п. Коашва, д. 3		

1	2	3	4	5
27	МБУДО «Детская школа искусств № 1 имени Александра Семеновича Розанова»	ул. Хибинская, д. 34	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
28	МБОУДОД «Детская школа искусств № 2»	н.п. Коашва, д. 5		
29	МАУДО «Спортивная школа»	ул. Олимпийская, д. 34а ул. 50 лет Октября, д. 31		
30	ГАУМО «Кировская ССШОР по горнолыжному спорту»	ул. Олимпийская, д. 91а		
31	МАОУ ДОД ЦДТ «Хибины», 3 объекта	ул. Советская, д. 8 ул. Дзержинского, д. 9а пр. Ленина, д. 5		
Учебные заведения (ВУЗ, техникум, ПУ и др.) – 8 объектов				

1	2	3	4	5
32	Хибинская учебно – научная база МГУ «Географического факультета имени М.В. Ломоносова»: <ul style="list-style-type: none"> - Административное здание - Гараж 	ул. Железнодорожная, д. 10 ул. Туристов, д. 3а	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
33	Филиал МАГУ г. Кировска, 6 объектов: <ul style="list-style-type: none"> - Общественно бытовой корпус - Механические мастерские корпус № 3 - Учебный корпус - Хозяйственный блок - Учебные мастерские - Гараж 	ул. 50 лет Октября, д. 2 ул. 50 лет Октября, д. 2 ул. 50 лет Октября, д. 2 ул. Лабунцова, д.11 ул. Лабораторная, д. 2/2 ул. Лабораторная, д. 2/3	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
Прочие общественные здания – 26 объектов				
34	МАУК «Кировский городской Дворец культуры» , 5 объектов.	ул. Мира, д. 7 (2 объекта) пр. Ленина, д. 12 н.п. Коашва, д. 2 н.п. Титан, д. 14	с 01.06.2018 по 20.08.2018	

1	2	3	4	5
35	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 8 по Мурманской области	ул. Кондрикова, д. 6а, т/ц № 1	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
36	ФКУ «Налог Сервис» ФНС по Мурманской области	ул. Кондрикова, д. 6а, т/ц № 2		
37	МБУ культуры «Кировский историко-краеведческий музей с мемориалом С.М. Кирова и выставочным залом», 3 объекта	ул. Советская, д. 7 ул. Советская, д. 9 ул. Парковая, д. 12, корп. 1		
38	Музейно-выставочный центр АО «Апатит» (МФЦ АО «Апатит»)	пр. Ленина, д. 4		
39	МКУ «Центр МТО г. Кировска»	ул. Олимпийская, д. 52		
40	Управление Судебного департамента в Мурманской области	пр. Ленина, д. 16а		
41	Апатитский почтамт УФПС Мурманской области - филиала ФГУП «Почта России»	пр. Ленина, д. 1		
42	Межмуниципальный	пр. Ленина, д. 20		

1	2	3	4	5
	отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации «Апатитский»			
43	Мурманский ПСО - филиал ФГКУ «СЗ РПСО МЧС России» - поиска и спасения на водных объектах, 1 объект	ул. Советской Конституции, д. 3		
44	ФКУ «Военный комиссариат МО»	ул. Советской Конституции, д. 7а		
45	ГОКУ «Кировское территориальное подразделение противопожарной службы Мурманской области», 2 объекта	ул. Олимпийская, д. 48 н.п. Титан, д. 13	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
46	Мурманская и Мончегорская Епархия Русской Православной Церкви, Приход церкви Спаса Нерукотворенного Образа Господа Иисуса Христа г. Кировска	ул. Солнечная, д. 6		
47	Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Мурманской области	пр. Ленина, д. 36		

1	2	3	4	5
	в городах Кировске, Апатиты и Ковдорском районе»			
48	МАУ «Спортивно-оздоровительный комплекс "Горняк», 4 объекта: -Плавательный бассейн -Дворец спорта -Стадион	ул. Мира, д. 9 ул. 50 лет Октября, д. 4 ул. 50 лет Октября, д. 4а		
49	ФБУН «СЗНЦ гигиены и общественного здоровья»	пр. Ленина, д. 34	с 01.06.2018 по 20.08.2018	
50	Государственное областное бюджетное учреждение Центр занятости населения города Кировска	ул. Парковая, д. 21		
Иные потребители тепловой энергии – 67 объектов				
51	Архив КФ АО «Апатит»	ул. Хибиногорская, д. 32	с 15.08.2018 по 15.09.2018	
52	Административный корпус КФ АО «Апатит», 2 объекта	ул. Ленинградская, д. 1 ул. Ленинградская, д. 3		
53	ООО «Мебель»	ул. Олимпийская, д. 11		
54	ЗАО "Северо-Западная Фосфорная	н.п. Коашва, д. 26		

1	2	3	4	5
	Компания"			
55	ООО «ХЭСК»	ул. Парковая, д. 14		
56	КФ ООО «Корпоративное питание»	ул. Кондрикова, д. 19		
57	ООО «Тирвас»	ул. Хибиногорская, д. 21		
58	АО «ХТК» (ЦТП г. Кировска)	пр. Ленина, д. 44		
59	ГП «Магнит»	ул. Кондрикова, д. 21		
60	ООО «Тирвас» РЦ «Боулинг»	пр. Ленина, д. 8		
61	ПАО «РОСТЕЛЕКОМ», 3 объекта	ул. Олимпийская, д. 23а ул. Комсомольская, 13а пр. Ленина, д. 1		
62	ООО «Партнер» (Банкетный зал)	ул. Дзержинского, д. 2а		
63	МКУ «УКГХ», 2 объекта	пр. Ленина, д. 16, 1 т/ц (административное здание) пр. Ленина, д. 16, 2 т/ц (детская полклинника)		
64	ИП Баранов Владимир Николаевич, 3 объекта	ул. Олимпийская, д. 13 ул. Хибиногорская, д. 31 пр. Ленина, д. 10		
65	ОП ООО «РесурсТранс»	ул. Апатитовое шоссе, д. 33 (4 объекта)		
66	ООО «Универсал- Электрик», 2 объекта	ул. Ленинградская, д. 15б Апатитовое шоссе, д. 14		
67	ЗАО «Гелан-3»	ул. Хибиногорская, д. 21а		
			с 15.08.2018 по 15.09.2018	

1	2	3	4	5
68	ОАО «Сбербанк России»	ул. Юбилейная, д. 2	с 15.08.2018 по 15.09.2018	
69	ООО «Комфорт+»	ул. Олимпийская, д. 63		
70	ФГБУН «Полярно-альпийский ботанический сад - институт им. Н.А. Аврорина Кольского научного центра» , 5 объектов	ул. Ботанический сад (5 объектов)		
71	АО «Апатитыводоканал» , 7 объектов	пр. Ленина, д. 40 (7 объектов)		
72	КУМС администрации города Кировска, 6 объектов	ул. Юбилейная, д. 13 ул. Олимпийская, д. 12 ул. Олимпийская, д. 4 ул. Хибиногорская, д. 28а ул. Хибиногорская, д. 35 ул. Парковая, д. 12, корп. 2		
73	АО «Корпорация развития инфраструктуры г. Кировска»	ул. Ленинградская, д. 2		
74	УФССП России по Мурманской области	ул. Юбилейная, д. 8а		
75	ГОВУ «Мурманская областная станция по борьбе с болезнями животных»	пр. Ленина, 8а		

1	2	3	4	5		
76	ИП Топольская	ул. Юбилейная, д. 2	с 15.08.2018 по 15.09.2018			
77	ООО «Паудер»	Ул. Парковая, д. 3а				
78	ФКУ «Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России»	ул. Олимпийская, д. 50				
79	ООО ПСК РЖД, 3 объекта	н.п. Титан 23 км				
80	ИП Демидов А.В.	ул. Лабораторная, д.4				
81	ИП Михеев В.В.	ул. Апатитовое шоссе, д. 7				
82	ИП Нефедов	ул. Лабунцова, д. 4 (корп. 1,3)				
83	ИП Чуракова О.О.	ул. Лабунцова, д. 4				
84	ИП Пекарь ООО «Инглия»	ул. Ленинградская, д. 9/1				
85	ООО «Ресто» (столовая)	ул. Ленинградская, д. 5				
86	ООО «Луми» (хостел)	ул. 50 лет Октября, д. 33а				
87	Солтысюк О.П.	ул. Кондрикова, д. 5				
88	ООО «Арктика»	пр. Ленина, д. 2а				
89	ООО "Центр Строительных Материалов" (ЦСМ)	ул. Апатитовое шоссе, д. 12				
90	ООО «Хибины Транс»	ул. Апатитовое шоссе, д. 7				
	ИТОГО	433 объекта				

АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2018/2019 гг.

г. Кировск

« ____ » _____ 2018

Комиссия, утвержденная постановлением администрации города Кировска от _____ за № _____ «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года», в составе:

Председатель комиссии: _____

Зам. председателя комиссии: _____

Члены комиссии:

Руководители учреждений, организаций и ТСЖ (по принадлежности):

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от « ____ » _____ 2018, утверждённой постановлением администрации города Кировска от _____ за № _____ «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в осенне-зимний период 2018/2019 года», в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» с « ____ » _____ 2018 по « ____ » _____ 2018 провела проверку готовности к отопительному периоду

_____ (наименование, адрес проверяемого объекта)

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: _____

_____ Выводы комиссии по итогам готовности к отопительному периоду:

_____ (готовность/неготовность к работе к отопительному периоду)

Приложение:

1. Акт проверки технического состояния объекта от _____ (дата), - _____ (листов).
2. Заключение энергоснабжающей организации о готовности тепловых сетей – _____ листов.

Председатель комиссии: _____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: _____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

С актом проверки ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« ____ » _____ 2018 г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя) в отношении
которого проводилась проверка готовности объекта)

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду _____/_____ гг.

Выдан _____,
(полное наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении объекта, по которому проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____
№ _____.

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)

**График предоставления сведений по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории
муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в отопительный
период 2018/2019 гг.**

Исполнители	Перечень информации (сведений), документов	Срок предоставления	Адресат
1	2	3	4
МКУ «УКГХ»	Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах электро-, водо- и теплоснабжения с учетом взаимодействия энергоснабжающих организаций, потребителей и служб коммунального хозяйства всех форм собственности и порядок информирования населения об угрозе их взаимодействия	до 01.09.2018	Ростехнадзор Минэнерго и ЖКХ МО (по запросу)
	Нормативный правовой акт о назначении лиц, ответственных за прохождение отопительного периода 2018/2019 гг., осуществление взаимодействия с предприятиями и организациями (независимо от ведомственной принадлежности) Мурманской области по вопросам приема информации, доведения её до определенных должностных лиц, анализ и оценку поступившей информации, а также контроль за ходом работ по ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций	до 15.09.2018	Ростехнадзор Минэнерго и ЖКХ МО (по запросу)
	Наличие механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения	до 01.09.2018	Ростехнадзор (по запросу)

1	2	3	4
<p>КФ АО «Апатит» АО «ХТК» Апатитская ТЭЦ Филиал «Кольский» ПАО «ТГК-1» МУП «Хибины»</p>	<p>1. Журналы технических осмотров строительных конструкций зданий и сооружений для размещения тепловых энергоустановок в соответствии с требованиями п. 3.1.3. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 (кроме Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»)</p>	<p>до 15.04.2018</p>	<p>МКУ «УКГХ» (по запросу)</p>
	<p>2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2018/2019 гг. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем тепло-, водоснабжения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в соответствии с типовой формой утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.04.2017 № 190-ПП) Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого конкретного сооружения и объекта коммунальных систем (кроме Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»)</p>	<p><u>Задание по запросу МКУ «УКГХ»</u>, далее в период с 01.07.2018 по 01.11.2018 на каждый первый и третий вторник текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>3. Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2018/2019 гг. по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7</p>	<p><u>до 20.05.2018 - задание и не позднее 28 числа</u> месяца, следующего за отчетным сведения о подготовке по состоянию на 1 июля, 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2018</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>4. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-</p>	<p>до 01.09.2018</p>	<p>МКУ «УКГХ» (по запросу)</p>

1	2	3	4
	восстановительных работ при прохождении отопительного периода		
	5. Сведения о ходе накопления и наличии запасов топлива (по формам, утвержденным Минэнерго и ЖКХ МО) (кроме МУП «Хибины)	По состоянию на каждый понедельник и четверг	МКУ «УКГХ»
	6. Согласованный в установленном порядке график пробных пусков	до 15.08.2018	Администрация города Кировска
	7. Программу испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, регулировку гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей (кроме Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»)	до 01.06.2018	Администрация города Кировска
	8. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно-диспетчерских служб (кроме Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»)	до 25.09.2018	Администрация города Кировска
	9. Акты о предоставлении услуг по тепло-, водоснабжению в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации. Потребительские свойства и режим предоставления услуг должны соответствовать установленным нормативам (кроме Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»)	В течение года	Администрация города Кировска
АО «Апатитыводоканал» Апатитское производственное	1.Проведение общего весеннего осмотра сооружений и систем коммунальной инфраструктуры с оформлением актов технического состояния	до 15.05.2018	МКУ «УКГХ» (по запросу)

1	2	3	4
<p>отделение АО «Мурманоблгаз»</p> <p>МУП «Кировская городская электрическая сеть»</p>	<p>2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2018/2019 гг. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.04.2017 № 190-ПП).</p> <p>Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого сооружения и объекта коммунальных систем</p>	<p><u>Задание по запросу МКУ «УКГХ»,</u> далее в период с 01.07.2018 по 01.11.2018 на <u>каждый первый и третий вторник</u> текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>3. Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2018/2019 года по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7</p>	<p><u>до 20.05.2018 -задание и не позднее 28 числа</u> месяца, следующего за отчетным сведения о подготовке по состоянию на 1 июля, 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2018</p>	<p>МКУ «УКГХ»</p>
	<p>4. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода</p>	<p>до 12.08.2018</p>	<p>МКУ «УКГХ» (по запросу)</p>
<p>МУП «Кировская городская электрическая сеть»</p>	<p>1.Оформить паспорт готовности объектов к работе в отопительный период 2018/2019 гг.</p>	<p>до 15.11.2018</p>	<p>Администрация города Кировска</p>
	<p>2. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за электрическое хозяйство и проведение противоаварийных и</p>	<p>до 25.09.2018</p>	<p>Администрация города Кировска</p>

1	2	3	4
	противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно-диспетчерских служб		
<p><u>Управляющие организации ТСЖ, ТСН, непосредственное управление МКД</u></p>	1. Проведение общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния многоквартирных домов	до 15.05.2018	МКУ «УКГХ» (по запросу)
	<p>2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2018/2019 г. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.04.2017 № 190-ПП).</p> <p>Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого конкретного здания жилищного фонда</p>	<p>Задание по запросу МКУ «УКГХ», далее в период с 01.07.2018 по 01.11.2018 на <u>каждый первый и третий вторник</u> текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами</p>	МКУ «УКГХ»
	3. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода	до 12.08.2018	МКУ «УКГХ» (по запросу)
	5. Согласованные с ресурсоснабжающими организациями графики промывки системы теплоснабжения и график работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения жилищного фонда	до 25.04.2018	МКУ «УКГХ»

1	2	3	4
	6. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно–диспетчерских служб	до 10.09.2018	Администрация города Кировска
	7. Акты сверки расчетов по потребленные ресурсы и график реструктуризации задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за предоставленные услуги	постоянно	Администрация города Кировска
Организации, осуществляющие начисление и сбор за жилищные и коммунальные услуги	Акты сверки расчетов по потребленные ресурсы и график реструктуризации задолженности перед ресурсоснабжающими организациями за предоставленные услуги	постоянно	Администрация города Кировска
Комитет образования, культуры и спорта (МКУ «ЦМТО г. Кировска») ГБОУЗ «Апатитско – Кировская ЦГБ»	1. Проведение общего весеннего осмотра, дефектации систем теплоснабжения с оформлением актов технического состояния зданий	до 15.05.2018	МКУ «УКГХ» (по запросу)
	2. Планы мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2018/2019 г. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.04.2017 № 190-ПП). Календарные планы-графики проведения ремонтно-восстановительных работ для каждого конкретного	<u>Задание по запросу МКУ «УКГХ»,</u> в период с 01.07.2018 по 01.11.2018 на <u>каждый первый и третий вторник</u> текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами	МКУ «УКГХ»

1	2	3	4
	сооружения и объекта коммунальных систем		
	3. Сведения о создании запаса материально-технических ресурсов для проведения аварийно-восстановительных работ при прохождении отопительного периода	до 12.08.2018	МКУ «УКГХ» (по запросу)
	4. Согласованные графики промывки системы теплоснабжения и график работ по профилактике и ремонту тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения зданий	до 10.05.2018	МКУ «УКГХ»
	5. Копию приказов и журналов проверки знаний по аттестации ответственных за тепловое хозяйство и проведение противоаварийных и противопожарных тренировок обслуживающего персонала, дежурных аварийно-диспетчерских служб	до 01.09.2018	Администрация города Кировска
МКУ «УКГХ»	1. Сведения за отопительный период 2017/2018 об отключениях на сетях и объектах жилищно-коммунального хозяйства	до 30.05.2018	Минэнерго и ЖКХ МО
	2. Сводный план мероприятий по подготовке объектов систем энергообеспечения к работе в отопительный период 2018/2019 гг. с учетом анализа предыдущего отопительного периода (аварийных ситуаций и выявленных нарушений эксплуатации систем энергообеспечения, водоснабжения и водоотведения), предусматривающие внедрение энергосберегающих технологий (в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.04.2017 № 190-ПП)	По запросу Минэнерго и ЖКХ МО, в период с 01.07.2018 по 01.11.2018 на каждый первый и третий четверг текущего месяца, по состоянию на дату предоставления, информацию о ходе выполнения мероприятий в соответствии с утвержденными планами	Минэнерго и ЖКХ МО
	3. Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в отопительный период 2018/2019 гг. по форме государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная, утвержденной	задание до 01.06.2018 далее: не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным по состоянию на	Минэнерго и ЖКХ МО

1	2	3	4
	постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7	1 июля, 1 августа, 1 сентября, 1 октября, 1 ноября 2018	
	4. Сведения о ходе накопления и наличии запасов топлива (по формам, утвержденным Минэнерго и ЖКХ МО)	По состоянию на каждый понедельник и четверг	Минэнерго и ЖКХ МО
	5. Сведения о наличии паспортов готовности жилищного фонда	с 01.08.2018 по 01.09.2018 по состоянию на каждую пятницу	ГЖИ МО

СОСТАВ
комиссии по подготовке к отопительному периоду
2018/2019 гг. объектов жилищно-коммунального, энергетического
хозяйства и социальной сферы муниципального образования
город Кировск с подведомственной территорией

Председатель комиссии – Свинин Сергей Вадимович, глава администрации города Кировска.

Заместитель председателя комиссии - Клиновицкий Василий Николаевич, заместитель главы администрации города Кировска.

Заместитель председателя комиссии – Михайлова Марина Евгеньевна, начальник МКУ «УКГХ».

Секретарь комиссии – Грибанова Елена Дмитриевна, ведущий инженер сектора по ЖКВ ПТО МКУ «УКГХ».

Члены комиссии:

Представитель Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский ПАО «ТГК-1» (по согласованию).

Представитель КФ АО «Апатит» (по согласованию).

Представитель АО «Хибинская тепловая компания» (по согласованию).

Представитель МУП «Хибины» (по согласованию).

Представитель АО «Апатитыводоканал» (по согласованию).

Представитель АПО АО «Мурманоблгаз».

Представитель МУП «Кировская городская электрическая сеть» (по согласованию).

Начальник отдела муниципального контроля администрации города Кировска - Смирнов Павел Александрович.

Представитель Северо-Западного управления Ростехнадзора (в отношении объектов теплоснабжения) (по согласованию).

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по подготовке к отопительному периоду
2018/2019 гг. объектов жилищно-коммунального, энергетического
хозяйства и социальной сферы муниципального образования
город Кировск с подведомственной территорией

I. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке к отопительному периоду 2018/2019 гг. объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - Комиссия) является координирующим органом при администрации города Кировска и создается для осуществления контроля за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы города к эксплуатации в отопительный период 2018/2019 гг.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами Мурманской области;
- муниципальными правовыми актами;
- настоящим Положением.

1.3. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Кировска.

II. Основные задачи Комиссии

2.1. Координация действий по решению оперативных вопросов при подготовке сетей инженерно-технического обеспечения и систем коммунальной инфраструктуры к эксплуатации в отопительный период 2018/2019 гг.

2.2. Контроль за исполнением мероприятий по своевременной и качественной подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 2018/2019 гг. согласно утверждённых планов.

2.3. Контроль за созданием неснижаемого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации последствий возможных аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы.

2.4. Контроль за созданием нормативных запасов топлива к началу отопительного периода.

2.5. Контроль за укомплектованностью организаций жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и ремонтным персоналом, обеспеченностью ремонтных бригад техникой и инструментом, а также средствами и приспособлениями для безопасного выполнения работ.

2.6. Контроль за реализацией плана мероприятий по обеспечению собираемости платежей населения за потреблённые жилищные и коммунальные услуги и своевременным перечислением в полном объёме денежных средств ресурсоснабжающим организациям.

2.7. Контроль за принятием мер по устранению выявленных нарушений Северо-Западным управлением Ростехнадзора при проведении проверок готовности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией к работе в отопительный период 2018/2019 гг.

2.8. Контроль за проведением теплоснабжающими и теплосетевыми организациями испытаний тепловых сетей на гидравлические потери, максимальную температуру теплоносителя, пробной топки, регулировки гидравлических и тепловых режимов инженерных сетей и систем теплоснабжения многоквартирных домов и объектов социальной сферы.

2.9. Оформление актов проверки готовности к отопительному периоду.

III. Права Комиссии

3.1. Рассматривает вопросы, связанные с подготовкой объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 2018/2019 гг.

3.2. Запрашивает от руководителей организаций, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, письменные объяснения о причинах отставания или невыполнения запланированных объемов работ по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 2018/2019 гг.

3.3. Заслушивает на заседаниях отчеты должностных лиц, ответственных за выполнение работ по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в отопительный период 2018/2019 гг.

IV. Руководство Комиссией

4.1. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, двух заместителей председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов комиссии.

4.2. Председатель Комиссии (а в его отсутствие – один из заместителей председателя Комиссии):

- организует работу и ведет заседание комиссии;
- дает поручения, обязательные для исполнения, членам Комиссии в соответствии с решением Комиссии.

V. Права и обязанности членов Комиссии

5.1. Члены Комиссии имеют право:

- принимать участие в голосовании по всем вопросам, рассматриваемым Комиссией;
- вносить на рассмотрение Комиссии вопросы и предложения, отнесенные к сфере деятельности Комиссии, участвовать в их подготовке, обсуждении и принятии по ним решений.

5.2. Члены Комиссии обязаны:

- выполнять поручения председателя Комиссии в установленные решением Комиссии сроки;
- участвовать в работе Комиссии лично. В случае невозможности присутствия члена Комиссии на заседании он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением секретаря Комиссии.

VI. Порядок деятельности Комиссии

6.1. Заседание Комиссии проводится еженедельно для подведения итогов хода выполнения запланированных организационно-технических мероприятий и ремонтных работ. При этом не реже одного раза в месяц проводится подведение итогов с оценкой и анализом эффективности деятельности должностных лиц непосредственно на объектах проведения наиболее ответственных видов работ.

6.2. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более пятидесяти процентов присутствующих членов Комиссии.

6.3. Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии (а в его отсутствие - одним из заместителей председателя Комиссии) и секретарем.

6.4. Решения Комиссии являются обязательными к исполнению организациями жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в части подготовки объектов к эксплуатации в осенне-зимний период 2018/2019 гг.

СОСТАВ
комиссии по подготовке к отопительному периоду
2018/2019 гг. и оперативному реагированию на внештатные
ситуации на объектах жилищно-коммунального, энергетического
хозяйства и социальной сферы муниципального образования
город Кировск с подведомственной территорией

Председатель комиссии – Свинин Сергей Вадимович, глава администрации города Кировска.

Заместитель председателя комиссии - Клиновицкий Василий Николаевич, заместитель главы администрации города Кировска.

Заместитель председателя комиссии – Михайлова Марина Евгеньевна, начальник МКУ «УКГХ».

Секретарь комиссии – Грибанова Елена Дмитриевна, ведущий инженер сектора по ЖКВ ПТО МКУ «УКГХ».

Члены комиссии:

Представитель Апатитской ТЭЦ Филиала «Кольский ПАО «ТГК-1» (по согласованию).

Представитель КФ АО «Апатит» (по согласованию).

Представитель АО «Хибинская тепловая компания» (по согласованию).

Представитель МУП «Хибины» (по согласованию)

Представитель АО «Апатитыводоканал» (по согласованию).

Представитель АПО АО «Мурманоблгаз».

Представитель МУП «Кировская городская электрическая сеть» (по согласованию).

Смирнов Павел Александрович, начальник отдела муниципального контроля администрации города Кировска, (по согласованию).

Представитель Северо-Западного управления Ростехнадзора (в отношении объектов теплоснабжения) (по согласованию).