

Краткосрочный план капитального ремонта многоквартирных домов на 2017, 2018 годы, расположенных на территории муниципального образования город Киров с подведомственной территорией в рамках реализации муниципальной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Киров с подведомственной территорией, на 2014-2043 годы»

Раздел 1. Адресный перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества

№	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Способ управления МКД	Объекты культурного наследия	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м.	Площадь помещений		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения работ	
					Ввод в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности		Всего	За счет средств федерального бюджета	За счет средств областного бюджета	За счет средств местного бюджета	За счет средств собственников помещений МКД					за счет привлеченных кредитных/земных средств
2017																							
1	ул. Мира, д. 2	РО	УК		1959	2004	кирпичные	4	4	3434,8	2659,6	2451,2	65	1 638 132,00	0,00	0,00	0,00	1 638 132,00		615,93	6 357,00	2017	2017
2	пр. Ленина, д. 3а	РО	УК		1961	2005	кирпичные	5	2	1700,8	1577	1577	58	1 820 486,55	0,00	0,00	0,00	1 820 486,55		1154,40	6 357,00	2017	2017
3	ул. Мира, д. 8а	РО	УК		1965	2005	кирпичные	4	3	1867,7	1536,8	1536,8	54	3 080 874,34	0,00	0,00	0,00	3 080 874,34		2004,73	6 357,00	2017	2017
4	пр. Ленина, д. 9а	РО	УК		1949	2006	кирпичные	5	5	7 532,30	5 486,80	4 096,90	118	10 901 528,51	0,00	0,00	0,00	10 901 528,51		1986,86	6 357,00	2017	2017
5	пр. Ленина, д. 19а	РО	УК		1954	1997	кирпичные	4	3	2444,6	2070,1	2070,1	50	4 144 050,30	0,00	0,00	0,00	4 144 050,30		2001,86	6 357,00	2017	2017
6	ул. Олимпийская, д. 8	СС	УК		1987		кирпичные	9	1	2291,7	1921,5	1921,5	83	2 855 540,15	0,00	0,00	0,00	2 855 540,15		1486,10	4731,00	2017	2017
7	ул. Кирова, д. 34	РО	УК		1960	2005	кирпичные	5	4	4 286,70	3 981,20	2 924,10	122	17 040 378,05	0,00	0,00	0,00	17 040 378,05		4280,21	6 357,00	2016	2017
8	пр. Ленина, д. 21а	РО	УК		1 955	2004	кирпичные	4	3	2 377,50	2 172,10	2 050,90	64	1 916 009,41	0,00	0,00	0,00	1 916 009,41		882,10	6 357,00	2016	2017
9	ул. Мира, д. 6	РО	УК		1 960	2010	кирпичные	5	3	2 906,30	2 724,00	2 520,90	78	5 631 136,49	0,00	0,00	0,00	5 631 136,49		2 067,23	6 357,00	2017	2017
10	пр. Ленина, д. 9	РО	УК		1 952	2005	кирпичные	5	2	2 375,80	1 821,60	1 459,10	32	4 512 667,90	0,00	0,00	0,00	4 512 667,90		2 477,31	6 357,00	2016	2017
11	ул. Юбилейная, д. 7	РО	УК		1963		кирпичные	5	3	3 178,40	2 998,40	2 407,10	89	9 403 930,71	0,00	0,00	0,00	9 403 930,71		3136,32	6 357,00	2017	2018
12	пр. Ленина, д. 5	РО	УК		1 953	2006	кирпичные	4	6	5 543,50	4 717,30	3 430,50	83	11 686 214,46	0,00	0,00	0,00	11 686 214,46		2 477,31	6 357,00	2016	2017
итого 2017										39940,1	33666,4	28446,1	896	74 630 948,87	0,00	0,00	0,00	74 630 948,87					
2018																							
1	ул. Хибиногорская д.33				1956	2010	кирпичные	5	4	4460,4	3708,94	3338,6	75	6 768 592,96	0,00	0,00	0,00	6 768 592,96		1824,94	6 726,00	2018	2018
2	пр. Ленина, д. 19	РО	УК		1957		кирпичные	4	4	3489,4	3176,6	2481,9	67	5 797 104,40	0,00	0,00	0,00	5 797 104,40		1824,94	6 726,00	2018	2018
3	ул. Кирова, д. 17	РО	УК		1957		кирпичные	4	4	3685	3629	2996,3	81	6 622 707,26	0,00	0,00	0,00	6 622 707,26		1824,94	6 726,00	2018	2018
4	пр. Ленина, д. 9а	РО	УК		1949	2016	кирпичные	5	5	7 532,30	5 486,80	4 096,90	118	2 105 296,16	0,00	0,00	0,00	2 105 296,16		383,70	6 726,00	2018	2018
5	пр. Ленина, д. 23	РО	УК		1957	2009	кирпичные	4	4	4 252,60	3 407,17	3 407,17	119	6 217 880,82	0,00	0,00	0,00	6 217 880,82		1824,94	6 726,00	2018	2018
6	пр. Ленина, д. 23а	РО	УК		1957	2005	кирпичные	4	3	3393,3	3147,28	2285,8	108	5 743 597,16	0,00	0,00	0,00	5 743 597,16		1824,94	6 726,00	2018	2018
7	ул. Мира, д. 6	РО	УК		1960	2010	кирпичный	5	3	2906,3	2724	2520,9	78	5 593 704,79	0,00	0,00	0,00	5 593 704,79		2053,49	6 726,00	2017	2018
8	ул. Кирова, д. 37	РО	УК		1963	2008	кирпичный	5	3	3062,4	2914,7	2489,5	87	6 414 992,38	0,00	0,00	0,00	6 414 992,38		2200,91	6 726,00	2018	2018
9	ул. Юбилейная, д. 7	РО	УК		1963		кирпичные	5	3	3 178,40	2 998,40	2 407,10	89	997 957,47	0,00	0,00	0,00	997 957,47		332,83	6 357,00	2017	2018
итого 2018										35960,1	31192,9	26024,17	822	46 261 833,40	0,00	0,00	0,00	46 261 833,40					

Раздел 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	ремонт внутридомовых инженерных систем											Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ														Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ													
			ремонт внутридомовых инженерных систем											ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт фасада		ремонт фундамента		строительный контроль*	перестроение невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю		утепление фасада		энергетическое обследование	оценка технического состояния элементов капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации												
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водоснабжения	теплоснабжения	модернизация теплообменника	электроснабжения	газоснабжения	ед.	руб.	кв.м.		руб.	кв.м.		руб.	кв.м.	руб.	куб.м.		руб.	руб.	кв.м.	руб.				кв.м.	руб.	руб.	руб.	руб.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29													
2017																																									
1	г. Кировск, ул. Кирова, д. 34	17 040 378,05	8 026 514,34										1366	5 514 968,35	0	0	0	3 498 895,36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
2	г. Кировск, ул. Юбилейная, д. 7	9 403 930,71											879	5 471 900,10	0	0	1521	3751259,54**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	122 458,99	58 312,08									
3	г. Кировск, ул. Мира, д. 6	5 631 136,49	0										876	4 971 136,56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	659 999,93	0										
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9	4 512 667,90	0										676	2 905 834,54	0	0	1941	1 606 833,36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 5	11 686 214,46	0										1925	7 625 084,13	0	0	3322	4 161 130,33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
6	г. Кировск, пр. Ленина, д. 21а	1 916 009,41	0										0	0	0	0	1750	1 916 009,41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
7	г. Кировск, ул. Мира, д. 2	1 638 132,00	0										1033	1 638 132,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
8	г. Кировск, пр. Ленина, д. 3-а	1 820 486,55	0										499	1 820 486,55**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
9	г. Кировск, ул. Мира, д. 8-а	3 080 874,34	0										721	3 080 874,34**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
10	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9-а	10 901 528,51	0										2300	10 901 528,51**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
11	г. Кировск, пр. Ленина, д. 19-а	4 144 050,30	0										920	4 144 050,30**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
12	г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 8	2 855 540,15	0								1	2 784 151,65	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	71388,5	0										
Итого за 2017:		74 630 948,87	8 026 514,34									2 784 151,65	47 973 996,38					14 934 128,00											853 847,42	58 312,08											
2018																																									
1	г. Кировск, ул. Хибингорская д. 33	6 768 592,96	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 536 188,57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	153 920,84	78503,55										
2	г. Кировск, пр. Ленина, д. 19	5 797 104,40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 587 908,93	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128 785,86	82409,61										
3	г. Кировск, ул. Кирова, д. 17	6 622 707,26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 370 524,23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	170 670,40	81512,63										
4	г. Кировск, пр. Ленина, д. 9а	2 105 296,16	1 826 171,64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 826 171,64	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	197 809,64	81314,88										
5	г. Кировск, пр. Ленина, д. 23	6 217 880,82	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 968 387,55	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	168 020,98	81472,29											
6	г. Кировск, пр. Ленина, д. 23а	5 743 597,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 541 239,86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128 330,71	74026,59											
7	г. Кировск, ул. Мира, д. 6	5 593 704,79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0	0	0	5 593 704,79	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0									
8	г. Кировск, ул. Кирова, д. 37	6 414 992,38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 851 406,51	0	0	0	3 107 776,85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	324 836,63	130972,39											
9	г. Кировск, ул. Юбилейная, д. 7	997 957,47	997 957,47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00										
Итого за 2018:		46 264 833,40	2 824 129,11										32 855 635,65					3 701 481,64								0,00		1 270 375,06	610 211,94												

** - суммы посчитаны по новым предельникам, но не превышают 10 %, при наличии заключенных договоров.

Раздел 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома

№	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество зарегистриро- ванных человек	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
		кв. м		чел	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	Всего:	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	Всего:
2017														
1	город Кировск	39 940,10	896	0	0	0	12	12	0	0	0	0	74 630 948,84	74 630 948,84
2018														
1	город Кировск	35960,10	822	0	0	0	9	9	0	0	0	0	46 261 833,40	46 261 833,40