

Утверждена
постановлением администрации
города Кировска
от 29.05.2017 № 675

Ведомственная целевая программа
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКОГО
ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ И ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ ГОРОДА КИРОВСКА НА 2017 ГОД И ПЛАНОВЫЙ
ПЕРИОД 2018-2019 ГОДОВ»

Кировск
2017

ПАСПОРТ
ведомственной целевой программы
«Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания объектов и помещений муниципальных учреждений города КИРОВСКА на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов»

Полное наименование Программы	Ведомственная целевая программа «Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания объектов и помещений муниципальных учреждений города Кировска на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов» (далее – Программа)
Муниципальный заказчик Программы	Администрация города Кировска с подведомственной территорией
Основания для разработки	- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
Координатор Программы	Муниципальное автономное учреждение «Центр материально-технического обеспечения и обслуживания муниципальных учреждений города Кировска» (далее – МАУ «Центр МТО г. Кировска»)
Основной исполнитель	МАУ «Центр МТО г. Кировска»
Участники Программы	- Муниципальные учреждения города Кировска - Сторонние организации, определяемые в соответствии с действующим законодательством
Цели и задачи Программы	Цель: Повышение эффективности использования материальных, трудовых ресурсов, повышение энергоэффективности объектов социальной инфраструктуры, внедрение современных технологий при проведении планово-предупредительных ремонтов, а также усиление контроля за ремонтно-строительными, монтажными работами выполняемыми подрядными организациями в данной сфере деятельности. Обеспечение транспортных услуг для нужд муниципальных учреждения города Кировска
	Задача: Обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования, бесперебойного тепло-, водо-, энергообеспечения.
Основные показатели (индикаторы), отражающие достижение целей и задач Программы	Основные показатели (индикаторы) цели: - Соответствие работ, услуг требованиям и нормам, установленным законодательством РФ. - Объем освоённых финансовых средств, направленных на реализацию Программы, от запланированного.

	<u>Основные показатели (индикаторы) задачи:</u> - Доля повторных ремонтов инженерных систем и оборудования в обслуживаемых муниципальных учреждениях. - Доля случаев по восстановлению тепло-, водо-, энергообеспечения превышающих установленными нормативами сроки в общем числе аварийных ситуаций в обслуживаемых муниципальных учреждениях по необъективным причинам.
Период реализации Программы	2017-2019 годы
Объемы и источники финансирования по годам, руб.	Общий бюджет программы – 215 644 642,00 руб., в том числе: за счет собственных средств местного бюджета – в том числе: 2017 год – 78 299 464,00 руб.; 2018 год – 68 672 589,00 руб.; 2019 год – 68 672 589,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Выполнение мероприятий Программы позволит решить следующие вопросы: - выполнения норм, установленных законодательством РФ; - повышение качества услуг, предоставляемых МАУ «Центр МТО г. Кировска» создание комфортных условий работы муниципальных учреждений; - уменьшение количества аварийных ситуаций.

Раздел 1. Характеристика проблемы

Важным направлением проводимых в России преобразований является совершенствование системы управления, вызванное необходимостью стабилизации социально-экономической ситуации в стране. Одним из показателей стабильности и благополучия жизнедеятельности общества является эффективное функционирование объектов муниципалитета.

Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания объектов и помещений муниципальных учреждений города - наиболее сложная и важная часть городского хозяйства, деятельность которой направлена на предоставление муниципальным учреждениям услуг по техническому обслуживанию зданий, проведение необходимых ремонтных и профилактических работ, для выполнения норм установленных законодательством РФ, уменьшения количеств аварийных ситуаций, а также создания комфортных условий работы данных учреждений.

На сегодняшний момент в данной отрасли существует большое количество проблем основными из которых являются:

- износ основных фондов, устарелость технологий и как следствие значительные расходы (воды, тепловой энергии и т.д.) и низкую энергоэффективность, аварийные ситуации;
- несоответствие имеющихся инфраструктурных мощностей растущим требованиям и потребностям;

- высокий уровень монополизации сферы предоставления услуг по ремонту и обслуживанию зданий, слабое развитие конкуренции в этом секторе;
- плохая управляемость, неконтролируемость, низкое качество работы подрядных организаций, оказывающих услуги в данном секторе работ и услуг.

Для решения данных вопросов создано Муниципальное автономное учреждение «Центр материально-технического обеспечения и обслуживания муниципальных учреждений города Кировска», предметом деятельности которого является выполнение работ и оказание услуг, направленных на материально-техническое, транспортное и хозяйственное обслуживание муниципальных учреждений города Кировска.

Раздел 2. Цель и задачи Программы, показатели (индикаторы), характеризующие результаты достижения цели и задач Программы

Основная цель Программы:

Повышение эффективности использования материальных, трудовых ресурсов, повышение энергоэффективности объектов социальной инфраструктуры, внедрение современных технологий при проведении планово-предупредительных ремонтов, а также усиление контроля за ремонтно-строительными, монтажными работами выполняемыми подрядными организациями в данной сфере деятельности. Обеспечение транспортных услуг для нужд муниципальных учреждений города Кировска.

Настоящая Программа направлена на создание основы для развития услуг отвечающих современным требованиям в сфере обслуживания, материального снабжения, муниципальных учреждений города Кировска.

Перечень целевых показателей Программы, их базовые и контрольные значения приведены в таблице.

Перечень целевых показателей Программы, их базовые и контрольные значения
Таблица

№ п/п	Наименований целей, задач и показателей Программы	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			
			Отчетный год	Годы реализации Программы		
				2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Цель - Повышение эффективности использования материальных, трудовых ресурсов, повышение энергоэффективности объектов социальной инфраструктуры, внедрение современных технологий при проведении планово-предупредительных ремонтов, а также усиление контроля за ремонтно-строительными, монтажными работами выполняемыми подрядными организациями в данной сфере деятельности. Обеспечение транспортных услуг для нужд муниципальных учреждений города Кировска						
1	Соответствие работ, услуг требованиям и нормам, установленным законодательством РФ	процент	100	99	99	99
2	Объем освоенных финансовых средств, направленных на реализацию Программы, от запланированного	процент	96	не более 96	не более 96	не более 96
Задача - Обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования, бесперебойного тепло-, водо-, энергообеспечения						

1	2	3	4	5	6	7
1	Доля повторных ремонтов инженерных систем и оборудования в обслуживаемых муниципальных учреждениях	процент	0	не более 5	не более 5	не более 5
2	Доля случаев по восстановлению тепло-, водо-, энергообеспечения превышающих установленными нормативами сроки в общем числе аварийных ситуаций в обслуживаемых муниципальных учреждениях по необъективным причинам.	процент	0	0	0	0

Раздел 3. Перечень программных мероприятий

Таблица

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители	Источники финансирования	Объем финансирования, руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий					
				Всего	В том числе по годам			Наименование	Ед. изм.	2017	2018	2019
					2017	2018	2019					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: Повышение эффективности использования материальных, трудовых ресурсов, повышение энергоэффективности объектов социальной инфраструктуры, внедрение современных технологий при проведении планово-предупредительных ремонтов, а также усиление контроля за ремонтно-строительными, монтажными работами выполняемыми подрядными организациями в данной сфере деятельности. Обеспечение транспортных услуг для нужд муниципальных учреждений города Кировска												
1	Задача: Обеспечение безаварийной работы инженерных систем и оборудования, бесперебойного тепло-, водо-, энергообеспечения											
1	Мероприятие: Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания объектов, помещений и оборудования, содержание прилегающей территории муниципальных учреждений в надлежащем состоянии	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	206 017 767,00	68 672 589,00	68 672 589,00	68 672 589,00	Количество дочерних мероприятий	ед.	3	3	3
1.1	Обеспечение деятельности МАУ «Центр МТО г. Кировска»	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	145 270 041,00	48 423 347,00	48 423 347,00	48 423 347,00	Площадь обслуживаемых муниципальных учреждений	Тыс. М ²	153049	153049	153049
								Количество невыполненных заявок по эксплуатационно-техническому обслуживанию объектов и помещений по необъективным причинам	процент	0	0	0
1.2	Обеспечение эксплуатационно-технического и транспортного обслуживания муниципальных учреждений	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	52 548 921,00	17 516 307,00	17 516 307,00	17 516 307,00	Количество невыполненных заявок по транспортному обслуживанию по необъективным причинам	процент	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.3	Содержание имущества МАУ «Центр МТО г. Кировска»	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	8 198 805,00	2 732 935,00	2 732 935,00	2 732 935,00	Объем освоенных средств	процент	96	96	96
2	<u>Мероприятие:</u> Обеспечение комплексной безопасности муниципальных учреждений города Кировска	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	9 626 875,00	9 626 875,00	0,00	0,00	Количество дочерних мероприятий	ед.	5	x	x
2.1	Выполнение ремонтных работ в муниципальных учреждениях	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	9 626 875,00	9 626 875,00	0,00	0,00	Количество невыполненных ремонтов по необъективным причинам	процент	0	x	x
2.1.1	Выполнение ремонтных работ (МАУ «Центр МТО», МКУ, органы местного самоуправления)	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	2 699 773,00	2 699 773,00	0,00	0,00	Количество невыполненных ремонтов по необъективным причинам	процент	0	x	x
2.1.2	Выполнение ремонтных работ (Учреждения дошкольного образования)	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	3 293 098,00	3 293 098,00	0,00	0,00	Количество невыполненных ремонтов по необъективным причинам	процент	0	x	x
2.1.3	Выполнение ремонтных работ (учреждения общего образования)	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	2 108 737,00	2 108 737,00	0,00	0,00	Количество невыполненных ремонтов по необъективным причинам	процент	0	x	x
2.1.4	Выполнение ремонтных работ (учреждения дополнительного образования детей)	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	1 109 228,00	1 109 228,00	0,00	0,00	Количество невыполненных ремонтов по необъективным причинам	процент	0	x	x
2.1.5	Выполнение ремонтных работ (учреждения культуры)	МАУ «Центр МТО г. Кировска»	ВСЕГО МБ	416 039,00	416 039,00	0,00	0,00	Количество невыполненных ремонтов по необъективным причинам	процент	0	x	x
	ИТОГО по Программе		ВСЕГО МБ	215 644 642,00	78 299 464,00	68 672 589,00	68 672 589,00	x	x	x	x	x
	мероприятия по содержанию имущества		ВСЕГО МБ	8 198 805,00	2 732 935,00	2 732 935,00	2 732 935,00	x	x	x	x	x
	иные мероприятия		ВСЕГО МБ	207 445 837,00	75 566 529,00	65 939 654,00	65 939 654,00	x	x	x	x	x

Раздел 4. Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее исполнения

Таблица

Ответственный за мониторинг реализации, контроль исполнения Программы, а также за координацию программных мероприятий Программы	Начальник МАУ «Центр МТО г. Кировска»
Схема взаимодействия муниципального заказчика, координатора и основных исполнителей программных мероприятий, распределение полномочий и ответственности	В соответствии с постановлением администрации города Кировска от 03.09.2015 №1438 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ города Кировска».
Ответственный за предоставление отчетности	Начальник МАУ «Центр МТО г. Кировска»
Нормативные документы, на основании которых осуществляется взаимодействие исполнителей и участников Программы	Договора об оказании услуг по обслуживанию муниципальных учреждений

Раздел 5. Прогноз социально-экономических результатов реализации Программы и методика оценки эффективности её реализации

Оценка эффективности реализации Программы проводится в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ и ведомственных целевых программ города Кировска, утвержденным постановлением администрации города Кировска от 03.09.2015 № 1438.

Результатами реализации данной Программы станут:

- повышение эффективности использования материальных, трудовых ресурсов, снижение себестоимости производимых работ и услуг;
- повышение качества и эффективности оказания услуг, внедрение новых технологий в повседневную работу;
- снижению электро-, тепло-, водо-потерь;
- оптимизация транспортных услуг;
- оптимизация закупки товаров и услуг.