

Утвержден
распоряжением администрации
города Кировска
от 03.03.2016 № 131р

Техническое задание на разработку инвестиционных программ организациям, осуществляющим горячее водоснабжение в границах города Кировска, по приведению качества питьевой (горячей) воды в соответствии с установленными требованиями на 2016-2018 годы

1. Общие положения

1.1. Техническое задание на разработку инвестиционных программ организациям, осуществляющим горячее водоснабжение в границах города Кировска, по приведению качества питьевой (горячей) воды в соответствии с установленными требованиями на 2016-2018 годы (далее – Техническое задание, Инвестиционные программы), разработано на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416 -ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение», «Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение»);
- приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

2. Цели и задачи разработки и реализации Инвестиционных программ

2.1. Основная цель разработки и реализации Инвестиционных программ:

- выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой (горячей) воды в соответствии с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционных программ:

- обеспечение нормативных требований к качеству питьевой (горячей) воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

3.1. Доведение качества питьевой (горячей) воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

- железо – не более 0,3 мг/дм³.

3.2. Обеспечение стабильного соответствия качества питьевой (горячей) воды по следующим показателям:

- водород – не более 9,0;

- цветность – не более 20 град.

4. Сроки разработки Инвестиционных программ

Срок разработки Инвестиционных программ:

- в течение трех месяцев с момента получения Технического задания.

5. Разработчики Инвестиционных программ

Разработчики Инвестиционных программ:

- Апатитская ТЭЦ филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1»;
- АО «Хибинская тепловая компания».

6. Требования к Инвестиционным программам

6.1. При разработке Инвестиционных программ необходимо:

- выполнить анализ существующего состояния систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой (горячей) воды в соответствие с установленными требованиями.

6.2. Инвестиционные программы должны состоять из описательной и табличной частей.

6.3. Инвестиционные программы должна содержать:

- паспорта Инвестиционных программ;
- цели и задачи разработки и реализации Инвестиционных программ;
- анализ существующего состояния систем теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- основные проблемы, препятствующие обеспечению качества питьевой (горячей) воды установленным требованиям;
- план мероприятий по приведению систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), условий их эксплуатации и качества питьевой (горячей) воды в соответствие с установленными требованиями и до уровня, задаваемого целевыми индикаторами;
- объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий Инвестиционных программ, с разбивкой по источникам финансирования;
- источники финансирования Инвестиционных программ;
- расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;
- срок реализации Инвестиционных программ.

6.4. При разработке Инвестиционных программ обеспечить:

- разработку планов мероприятий по приведению качества питьевой (горячей) воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать их с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 июля очередного года.

Планы мероприятий по приведению качества питьевой (горячей) воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав Инвестиционных программ.

- определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционных программ.

6.5. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий Инвестиционных программ определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с реализацией мероприятий Инвестиционных программ:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительные-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

Финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционных программ определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы.

Финансовые потребности на реализацию мероприятий Инвестиционных программ распределить по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации Инвестиционных программ.

6.6. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

6.7. Подготовить проект инвестиционного договора.

6.8. Обеспечить согласованность разрабатываемых Инвестиционных программ в рамках программ организации коммунального комплекса, действующих в муниципальном образовании город Кировск с подведомственной территорией.

7. Источники финансирования инвестиционной программы

7.1. Инвестиционные программы должны содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.2. Источниками финансирования Инвестиционных программ могут быть:

- собственные средства Апатитской ТЭЦ филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1», АО «Хибинская тепловая компания»;
- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

8. Срок реализации Инвестиционных программ

8.1. Срок реализации Инвестиционных программ: с 01 июля 2016 года по 31 декабря 2018 года.

9. Порядок согласования Инвестиционных программ

9.1. Проекты Инвестиционных программ, расчеты финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать с администрацией города Кировска.

10. Порядок внесения изменений в Техническое задание

10.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное Техническое задание осуществляется по инициативе администрации города Кировска, Апатитской ТЭЦ филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1», АО «Хибинская тепловая компания».

10.2. Основаниями для пересмотра (внесение изменений) в утвержденное Техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией, утверждённую Решением Совета депутатов города Кировска;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и иные программы, влияющие на изменение условий Технического задания.

10.3. Внесение изменений в Техническое задание может производиться не чаще одного раза в год.

10.4. В случае если внесение изменений в Техническое задание осуществляется по инициативе Апатитской ТЭЦ филиала «Кольский» ОАО «ТГК-1», АО «Хибинская тепловая компания», заявление о необходимости внесения изменений, направляемое главе администрации города Кировска, должно сопровождаться обоснованием причин внесения изменений с приложением необходимых документов.
