

**Методика предоставления мер муниципальной поддержки на
проведение капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах муниципального образования город
Кировск с подведомственной территорией в 2014 году**

Настоящая Методика определяет порядок и условия предоставления муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией в 2014 году.

1. Общие положения

1.1. Меры муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования город Кировск в 2014 году в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляются независимо от применяемого собственниками помещений в многоквартирном доме способа формирования фонда капитального ремонта.

1.2. Меры муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах осуществляются в форме предоставления субсидий на реализацию следующих мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;
- ремонт крыши;
- утепление и (или) ремонт фасада;
- ремонт фундамента многоквартирного дома;
- строительный контроль;
- разработка проектной документации;
- проведение негосударственной экспертизы проектной документации.

**2. Порядок софинансирования проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах.**

2.1. Софинансирование расходов, связанных с предоставлением мер муниципальной поддержки, осуществляется за счет средств субсидии на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в объеме средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на текущий финансовый год.

2.2. Средства субсидии на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в региональную программу, предоставляются региональному оператору на основании утвержденного постановлением администрации города Кировска Порядка предоставления субсидий, соглашения о предоставлении субсидии на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования, в пределах лимитов бюджетных ассигнований и согласно сводной бюджетной росписи.

2.3. Меры муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляются за счет средств бюджета муниципального образования в размере 55,24% от стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах без учета средств собственников многоквартирных домов на проведение работ.

2.4. В случае если в перечне многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в текущем году согласно региональной программе, имеются многоквартирные дома, собственники помещений которых избрали способом формирования фонда капитального ремонта перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет, региональный оператор перечисляет средства субсидии, приходящиеся на данный многоквартирный дом, на этот специальный счет на основании соглашения о перечислении средств, заключенного с владельцем специального счета.

2.5. Экономия средств субсидии, образовавшаяся в результате проведения комиссионных отборов, а также средства субсидии, использованные не по целевому назначению, подлежат возврату в бюджет муниципального образования.